TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 – AN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Bản án số:**30**/2026/DS-ST
Ngày: 01-06-2026
"V/v tranh chấp HĐ mua bán tài sản"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 6 TỈNH AN GIANG

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Tấn Lợi

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Trần Văn Tám

2. Bà Hà Thị Lệ Thi

- ***Thư ký phiên tòa***: Bà Quách Huỳnh Như – Thư ký Tòa án nhân dân huyện U Minh Thượng, tỉnh Kiên Giang.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 6 – An Giang tham gia phiên tòa: Không tham gia – Kiểm sát viên

Ngày 01 tháng 06 năm 2026, tại phòng xử án Tòa án nhân dân Khu vực 6 – An Giang, xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 67/2026/TLST-DS, ngày 30 tháng 03 năm 2026 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 145/2026/QĐXXST-DS, ngày 13 tháng 05 năm 2026, giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Kim Màu – Chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh.

Địa chỉ: Ấp Bình Minh, xã Vĩnh Bình, tỉnh An Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Quốc Huy, sinh năm 2001

Địa chỉ: Ấp Phú Lợi A, xã Long Phú Thuận tỉnh Đồng Tháp.

- *Bị đơn*: Ông Lê Tấn Đạt, sinh năm 1982 và bà Ngô Thị Sinh, sinh năm 1987.

Cùng địa chỉ: Ấp Minh Cường, xã U Minh Thượng, tỉnh An Giang.

(Nguyên đơn, bị đơn điều có đơn xin xét xử vắng mặt)

NHẬN THẤY:

Theo đơn khởi kiện ngày 10/09/2025 và các lời khai tại Tòa án, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bùi Quốc Huy có ý kiến trình bày và yêu cầu như sau:

Ông Lê Tấn Đạt và bà Ngô Thị Sinh có mua bán thức ăn nuôi tôm của Hộ kinh doanh Tân Quang Minh, ông Đạt và bà Sinh còn nợ số tiền là 10.838.000 đồng

Nay hộ kinh doanh Tân Quang Minh yêu cầu Tòa án buộc vợ chồng ông Đạt trả số tiền 10.838.000 đồng và tiền lãi do chậm thực hiện nghĩa vụ tính từ ngày 14/9/2020 đến ngày 29/8/2025 là 5.352.346 đồng (tổng gốc và lãi là 16.190.346 đồng) và tiền lãi phát sinh từ ngày 29/8/2025 cho đến khi ông Đạt và bà Sinh thanh toán hết nợ. Nhưng tại phiên hòa giải ngày 20/4/2026 và tại phiên tòa phía nguyên đơn không yêu cầu tính lãi.

Tại Biên bản hòa giải ngày 20/4/2026 bị đơn ông Lê Tấn Đạt và bà Ngô Thị Sinh trình bày:

Vợ chồng ông Đạt có mua thức ăn mua tôm của hộ kinh doanh Tân Quang Minh, vợ chồng ông còn nợ hộ kinh doanh số tiền 10.838.000 đồng. Nay kinh tế khó khăn, gia đình ông Đạt không có điều kiện trả nợ nên ông Đạt xin trả cho hộ kinh doanh số tiền là 1.000.000 đồng/ tháng cho đến khi trả hết nợ

XÉT THẤY:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa, Hội đồng xét xử nhận định vụ án như sau:

[1] Về thẩm quyền: Nguyên đơn chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh khởi kiện yêu cầu ông Lê Tấn Đạt và vợ bà Ngô Thị Sinh trả tiền thiếu khi mua thức ăn nuôi tôm số tiền gốc: 10.838.000 đồng. Đây là tranh chấp về giao dịch dân sự, hợp đồng dân sự được quy định tại khoản 3 điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự 2015 vụ kiện này thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án.

[2] Về tố tụng: Đại diện theo ủy quyền của Nguyên đơn ông Bùi Quốc Huy và bị đơn ông Lê Tấn Đạt và vợ bà Ngô Thị Sinh điều có đơn xin vắng mặt tại phiên tòa, cắn cứ vào Điều 227 và Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 Tòa án tiến hành xét xử vắng mặt họ là đúng theo quy định của pháp luật.

[2] Về nội dung: Tại phiên hòa giải ngày 20/04/2026 phía đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Bùi Quốc Huy và bị đơn ông Lê Tấn Đạt và vợ bà Ngô

Thị Sinh, thừa nhận ông Đạt, bà Sinh có mua thức ăn tôm của bà Màu – chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh tính đến ngày 14/9/2020 còn nợ lại bà Màu số tiền là 10.838.000 đồng, do đó ông Đạt, bà Sinh phải có trách nhiệm trả cho bà Màu số tiền 10.838.000 đồng là đúng theo quy định định tại Điều 440 Bộ luật dân sự 2015 tại phiên tòa ông Đạt, bà Sinh xin trả mỗi tháng 1.000.000 đồng, cho đến khi dứt nợ, nhưng ông Huy là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn không đồng ý.

Theo quy định tại mục 1, phần II, Thông tư liên tịch số 01/TTLT ngày 19/6/1997 của Tòa án nhân dân tối cao – Viện kiểm sát nhân dân tối cao – Bộ tư pháp – Bộ tài chính hướng dẫn việc xét xử và thi hành án về tài sản có quy định: "*Tòa án không tự ấn định trong bản án, quyết định thời điểm hoặc thời hạn bên có nghĩa vụ thi hành"*. Do đó, yêu cầu của bị đơn không có căn cứ chấp nhận.

[3] Về án phí dân sự sơ thẩm: Áp dụng Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về án phí, lệ phí Tòa án. Ông Lê Tấn Đạt và bà Ngô Thị Sinh phải chịu án phí dân sự sơ thẩm giá ngạch với số tiền: 10.838.000 đồng x 5 % = 541.900 đồng án phí DSST. Bà Nguyễn Thị Kim Màu – Chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh không phải chịu án phí. Trả lại án phí tạm ứng số tiền 405.000 đồng theo Biên lai thu số 304054 ngày 27/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang cho Bà Nguyễn Thị Kim Màu – Chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

- Căn cứ vào khoản 3 Điều 26, Điều 227, Điều 228 và Điều 271, Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

- Căn cứ vào điều 430; 440; 357 và Điều 468 Bộ luật dân sự 2015.

-Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về án phí, lệ phí Tòa án.

Xử:

- Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn bà Nguyễn Thị Kim Màu – Chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh, người đại diện theo ủy quyền ông Bùi Quốc Huy về việc, tiền mua bán thức ăn nuôi tôm.

Buộc Ông Lê Tấn Đạt và vợ bà Ngô Thị Sinh có trách nhiệm trả cho bà Nguyễn Thị Kim Màu – Chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh, số tiền: 10.838.000 đồng. (Mười triệu tám trăm ba mươi tám ngàn đồng chẵn).

Kể từ ngày bản án có hiệu lực thi hành nguyên đơn, có đơn yêu cầu thi hành án mà bị đơn, không chấp hành thì phải chịu lãi suất chậm trả đối với khoản tiền

chậm thi hành theo lãi suất quy định tại khoản 2 điều 468 Bộ luật dân sự 2015. tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Lê Tấn Đạt và bà Ngô Thị Sinh phải chịu án phí dân sự sơ thẩm giá ngạch với số tiền: 10.838.000 đồng x 5 % = 541.900 đồng án phí DSST. Bà Nguyễn Thị Kim Màu – Chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh không phải chịu án phí. Trả lại án phí tạm ứng số tiền 405.000 đồng theo Biên lai thu số304054 ngày 27/3/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh An Giang cho Bà Nguyễn Thị Kim Màu – Chủ hộ kinh doanh Tân Quang Minh.

Báo cho các bên đương sự có quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án.

"*Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6; 7; 7a và Điều 9 Luật thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự".*

Nơi nhận:
- *Tòa án nhân dân tỉnh AG;*
- *Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 6;*
- *Thi hành án DS tỉnh AG;*
- *Phòng THA dân sự Khu vực 6*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hs.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Tấn Lợi

***Nơi nhận*:**
- *Tòa án nhân dân tỉnh AG;*
- *Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 6;*
- *Thi hành án DS tỉnh AG;*
- *Phòng THA dân sự Khu vực 6*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hs.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Tấn Lợi

	HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
HỘI THẨM NHÂN DÂN	THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
Phan Phượng Hoàng, Trần Văn Tám	Nguyễn Tấn Lợi

***Nơi nhận*:**
- *Tòa án nhân dân tỉnh AG;*
- *Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 6;*
- *Thi hành án DS tỉnh AG;*
- *Phòng THA dân sự Khu vực 6*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hs.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Tấn Lợi

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

HỘI THẨM NHÂN DÂN	THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
Trần Văn Tám , Nguyễn Hoàng Hổ	Nguyễn Tấn Lợi

***Nơi nhận*:**
- *Tòa án nhân dân tỉnh KG;*
- *Viện kiểm sát nhân dân huyện UMT;*
- *Chi cục Thi hành án DS huyện UMT;*
- *Các đương sự;*
- *Lưu hs.*

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Tấn Lợi