TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 329/2021/QĐPT - DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 7 năm 2021.*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng xét phúc thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ toạ phiên họp: Ông Lê Thành Văn
- Các Thẩm phán: Ông Lê Thành Long
  Ông Hoàng Minh Thịnh

- Thư ký ghi biên bản phiên họp: Ông Lê Đức Anh – Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh.

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Trần Ngọc Đảm - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 04/2021/QĐST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh, căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015 để đình chỉ giải quyết vụ án dân sựvề việc tranh chấp liên quan đến yêu cầu tuyên bố văn bản công chứng vô hiệu giữa:

* *Nguyên đơn:*Bà Nguyễn Thị O, sinh năm: 1941

Địa chỉ: đường Ng, Phường 7, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền: Bà Lê Thị Hữu H, sinh năm 1969, địa chỉ: đường Ng, Phường 7, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh hoặc Nguyễn Ngọc Th, sinh năm 1990, địa chỉ: đường B, Phường 2, quận B1, Thành phố Hồ Chí Minh.

* *Bị đơn:* Văn phòng công chứng N

Địa chỉ: đường N, Phường 10, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà Trần Thị D;
- Ông Lê Hữu T;
- Bà Lê Thị Hữu X;
- Bà Lê Thị Hữu H.

Cùng địa chỉ: đường Ng, phường 7, quận P, Thành Phố Hồ Chí Minh.

- Bà Lê Thị Hữu H1

Địa chỉ: Th T A 132 B VA 20148, USA.

Lý do của việc đình chỉ: Quyền và lợi ích hợp pháp của bà Nguyễn Thị O liên quan đến tài sản là nhà, đất số 64/2 (*số mới là 64C*) đường Ng (*số cũ là 235/1A Tr*) đã được giải quyết tại bản án đã có hiệu lực pháp luật. Di sản là nhà, đất số 64/2 (*số mới là 64C*) đường Ng (*số cũ là 235/1A Tr*) đã được xác định thuộc quyền sở hữu của những người thừa kế của ông Lê Hữu T. Không có việc quyền và lợi ích hợp pháp của bà Nguyễn Thị O bị xâm hại hay cần bảo vệ, do đó bà Nguyễn Thị O không có quyền kiện yêu cầu "Hủy bỏ văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế ngày 26/11/2011" của những người thừa kế của ông Lê Hữu T.

Tòa án cấp sơ thẩm đã căn cứ vào Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự năm 2015 để đình chỉ vụ án dân sự.

Theo đơn kháng cáo ngày 28/01/2021bà Nguyễn Thị O cho rằng quyết định đình chỉ trên vi phạm nghiêm trọng về thủ tục và nội dung làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của bà nên bà đề nghị hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 04/2021/QĐST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh; Tuyên hủy văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế số 0113438 do Văn phòng Công chứng N chứng nhận ngày 26/11/2011.

XÉT THẤY:

[1] Xét về thời hạn kháng cáo: Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minhban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 04/2021/QĐST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2021, ngày 25/01/2021bà Nguyễn Thị O nhận được Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án. Ngày 28/01/2021bà Nguyễn Thị O làm đơn kháng cáo và có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứngán phí theo quy định là kháng cáo trong hạn luật định nên được xem xét theo trình tự phúc thẩm.

Các đương sự khác trong vụ án không có kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh không có kháng nghị đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

[2] Về nội dung vụ án: Tại đơn khởi kiện ngày 27/02/2020 bà Nguyễn Thị O yêu cầu Tòa án "*hủy văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế số 0113438 do Văn phòng Công chứng N chứng nhận ngày 26/11/2011*" đối với tài sản theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất ở số 2210/2003 địa chỉ 64/2 Ng, phường 7, quận P, Thành phố Hồ Chí Minh do Ủy ban nhân dân quận P cấp ngày 18/9/2003 cho ông Lê Hữu T.

[2.1]Xét thấy: Tại bản án phúc thẩm số 831/2019/DSPT ngày 24/9/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về "*Tranh chấp đòi nhà*" giữa nguyên đơn bà Lê Thị Hữu X (*cùng những người thừa kế của ông Lê Hữu T*) và bị đơn bà Nguyễn Thị O thì phần quyết định của bản án có nội dung:

"*1.1. Buộc bà Nguyễn Thị O và ...phải trả lại cho những người thừa kế của ông Lê Hữu T phần nhà đất tại số 64/2 (số mới là 64C) đường Ng (số cũ là 235/1A Tr), phường 7, quận P, TP. Hồ Chí Minh".*

2. Không chấp nhận yêu cầu phản tố của bà Nguyễn Thị O về việc:

- Yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số

2210/2003 do UBND quận P cấp ngày 18/9/2003.

- Yêu cầu công nhận nhà đất số 64C Ng (số cũ là 235/1A Tr), Phường 7, quận P, TP. Hồ Chí Minh thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Nguyễn Thị O."

[2.2] Như vậy quyền và lợi ích hợp pháp của bà Nguyễn Thị O liên quan đến tài sản là nhà, đất số 64/2 (*số mới là 64C*) đường Ng (*số cũ là 235/1A Tr*) đã được giải quyết bằng bản án dân sự phúc thẩm số 831/2019/DSPT ngày 24/9/2019 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã có hiệu lực pháp luật. Đến ngày 04/01/2021 Tòa sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ ánvìsự việc đã được giải quyết bằng bản án đã có hiệu lực pháp luật của Tòa án là có căn cứ. Nếu các bên đương sự thấy rằng bản án trên có xâm hại đến quyền và lợi ích hợp pháp của mình có quyền khiếu nại theo trình tự giám đốc thẩm.

Tại phiên họp đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao cũng đề nghị Hội đồng xét xử không chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Thị O, giữ y Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án.

[3] Về án phí: Bà Nguyễn Thị O là người cao tuổi nên căn cứ vào Điều 12, Điều 15 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội ngày 30/12/2016 miễn án phí dân sự phúc thẩm cho bà Ơn.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 314 của Luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo củabà Nguyễn Thị O. Giữ y Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 04/2021/QĐST-DS ngày 04 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí: Bà Nguyễn Thị O là người cao tuổi nên được miễn án phí dân sự phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
–Tòa án nhân dân tối cao;
– VKSNDCC tại Thành phố Hồ Chí Minh;
– TAND Thành phố Hồ Chí Minh;
– VKSND Thành phố Hồ Chí Minh;
– Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
– Các đương sự;
– Lưu: hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Lê Thành Văn