

Số: 49/2023/QĐST- DS

Yên Sơn, ngày 07 tháng 7 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào các Điều 212, 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 6 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 65/2023/TLST- DS ngày 26 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ vào các Điều 357, 468 của Bộ luật dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí, lệ phí của Tòa án.

**XÉT THẤY:**

Việc thỏa thuận của các đương sự được ghi nhận trong biên bản hòa giải thành ngày 29 tháng 6 năm 2023 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:**

\* **Nguyên đơn:** Ngân hàng A. Địa chỉ: Số 2 đường Láng Hạ, phường T, quận B, thành phố Hà Nội.

- *Người đại diện theo pháp luật:* ông Phạm Toàn V. Chức vụ: Tổng Giám đốc.

- *Người đại diện theo uỷ quyền:* ông Vũ Thành H. Chức vụ: Giám đốc Agribank, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang. Theo văn bản uỷ quyền số: 2665/QĐ-NHNo- PC ngày 01/12/2022 của Tổng giám đốc Agribank.

- *Người đại diện theo uỷ quyền lại:* ông Trần Minh H – Chức vụ: Trưởng phòng kế hoạch kinh doanh Agribank, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang. Theo văn bản uỷ quyền ngày 31/5/2023 của Giám đốc Agribank, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang. Địa chỉ: thị trấn Y, huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

- *Bị đơn:* Ông Vũ Đình V, sinh năm 1969; địa chỉ: thôn Đồng Cầu, xã Tứ Quận, huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

## **2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:**

- **Về nghĩa vụ thanh toán:** Ông Vũ Đình V có nghĩa vụ thanh toán nợ gốc và lãi cho Ngân hàng A, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang theo Hợp đồng tín dụng số 8102LAV202000300 ngày 13/01/2020. Tổng số tiền phải thanh toán là: 99.947.260 đồng (*Chín mươi chín triệu chín trăm bốn mươi bảy nghìn hai trăm sáu mươi đồng*), trong đó tiền gốc là 84.700.000 đồng (*tám mươi bốn triệu bảy trăm nghìn đồng*), tiền lãi tính đến hết ngày 29/6/2023 là 15.247.260 đồng (*mười lăm triệu hai trăm bốn mươi bảy nghìn hai trăm sáu mươi đồng*).

- **Về thời hạn thanh toán:** ông Vũ Đình V phải thanh toán toàn bộ số tiền nợ nêu trên và tiền lãi phát sinh chậm nhất là ngày 15/7/2023.

*Ông Vũ Đình V phải tiếp tục trả lãi suất của khoản tiền vay cho Ngân hàng A, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang từ ngày 30/6/2023 cho đến khi thi hành xong nghĩa vụ trả nợ. Mức lãi suất theo lãi suất đã thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng số 8102LAV202000300 ngày 13/01/2020.*

- **Về tài sản tín chấp là giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:** Ngân hàng A, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang được quyền tiếp tục giữ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0363422 do UBND huyện Y cấp ngày 20/10/1995 mang tên ông Vũ Đình V. Trường hợp ông Vũ Đình V không thực hiện nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận thì Ngân hàng được quyền xử lý tài sản tín chấp theo thỏa thuận tại khoản 1, điều 3 Hợp đồng tín dụng số 8102LAV202000300 ngày 13/01/2020 đã ký giữa Ngân hàng với ông Vũ Đình V.

- **Về án phí:** Ông Vũ Đình V phải chịu án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch, số tiền là 2.498.681 đồng (*Hai triệu bốn trăm chín mươi tám nghìn sáu trăm tám mươi một đồng*) án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch. Ngân hàng A, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang không phải chịu án phí. Trả lại Ngân hàng A, chi nhánh huyện Y, tỉnh Tuyên Quang số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 2.821.000đ (*hai triệu tám trăm hai mươi một nghìn đồng*) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0006355 ngày 23/6/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Y, tỉnh Tuyên Quang.

**3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.**

*Trở lại hợp Bản án, Quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật thi hành*

*án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Tuyên Quang;
- VKSND huyện Y;
- THADS huyện Y;
- Các đương sự;
- Lưu HS- TA.

**THẨM PHÁN**

**Nguyễn Văn Toàn**