TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐÔNG ANH** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **124**/2025/QĐST-DS *Đông Anh, ngày 06 tháng 5 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 23 tháng 4 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 82/2025/TLST-DS ngày 27 tháng 3 năm 2025 về việc: Tranh chấp Hợp đồng tín dụng.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: ***Ngân hàng Thương mại cổ phần T2 (T3)***

Trụ sở: Tòa nhà T3, số E L, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh P – Chủ tịch Hội đồng quản trị

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Vũ L – Phó Giám đốc Trung tâm xử lý nợ theo Giấy ủy quyền số 05/2025/UQ-TPB.HĐQT ngày 10/01/2025).

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Nguyễn Thanh K, ông Phạm Thanh T, ông Trần Quang L1 theo Giấy ủy quyền số 51/2025/GUQ-TPB.CM ngày 06/02/2025.

- Bị đơn: Ông **Lê Anh T1**, sinh năm 1993

Nơi thường trú: Tổ D, thị trấn Đ, huyện Đ, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về việc ký kết và thực hiện hợp đồng tín dụng:

Ngày 25/11/2018, anh Lê Anh T1 và Ngân hàng TMCP T2 (sau đây gọi tắt là T4) đã ký Đề nghị vay vốn kiêm hợp đồng cho vay từng lần số 02459783/2018/HDTD/TTBMB4/01. Khoản vay 1: Số tiền vay: 96.000.000 đồng (Chín mươi sáu triệu đồng). Khoản vay 2: Số tiền vay: 5.760.000 đồng (Năm triệu, bảy trăm sáu mươi nghìn đồng). Mục đích vay, thời hạn vay, lãi suất như trong các văn bản đã ký kết.

Quá trình thực hiện hợp đồng tín dụng, anh T1 đã vi phạm nghĩa vụ thanh toán, khoản nợ chuyển sang quá hạn.

Khoản nợ trên là của riêng cá nhân anh Lê Anh T1, không liên quan đến ai khác.

2.2. Tính đến ngày 01/02/2025 anh T1 còn nợ T4 số tiền là:

- Nợ gốc: 81.395.545 đồng
- Nợ lãi trong hạn: 40.948.005 đồng
- Nợ lãi quá hạn: 113.379.195 đồng

Tổng cộng: 235.722.745 đồng (Hai trăm ba mươi lăm triệu, bảy trăm hai mươi hai nghìn, bảy trăm bốn mươi lăm đồng).

2.3. Các bên tự nguyện thỏa thuận phương án trả nợ như sau:

- Ngày 28/5/2025 bị đơn trả nguyên đơn 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) trừ vào nợ gốc.
- Ngày 28/6/2025 bị đơn trả nguyên đơn 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) trừ vào nợ gốc.
- Ngày 28/7/2025 bị đơn trả nguyên đơn 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng) trừ vào nợ gốc.
- Ngày 28/8/2025 bị đơn tất toán cho nguyên đơn toàn bộ khoản vay.

Bị đơn tiếp tục phải chịu lãi suất theo hợp đồng kể từ ngày 02/02/2025 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

Bị đơn vi phạm bất kỳ kỳ thanh toán nào theo thỏa thuận, nguyên đơn có quyền yêu cầu bị đơn tất toán toàn bộ khoản nợ.

3. Về án phí: Do các đương sự tự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án trước khi mở phiên toà nên chỉ phải chịu 50% mức án phí theo quy định. Ghi nhận sự tự nguyện nộp cả án phí dân sự sơ thẩm của bị đơn.

Anh Lê Anh T1 phải liên đới chịu 5.893.000 đồng (Năm triệu, tám trăm chín mươi ba nghìn đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

- Hoàn trả lại Ngân hàng thương mại cổ phần T2 số tiền 5.893.000 đồng (Năm triệu, tám trăm chín mươi ba nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh theo biên lai số 0072018 ngày 26/3/2025.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- *Đương sự;*
- *VKSND huyện Đông Anh;*
- *Chi cục THADS huyện Đông Anh;*
- *Lưu hồ sơ vụ án.*

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Lan