TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc
Số: 82/2024/QĐST-DS	T, ngày 12 tháng 03 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Dương Văn Y nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 315/2023/TLST-DS ngày 22/06/2023 về việc ‘‘Tranh chấp hợp đồng mua bán căn hộ’’, giữa:

Nguyên đơn: Ông Dương Văn Y – sinh năm 1958
Địa chỉ: : C0.13 chung cư E, số B, đường N, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh
Người đại diện theo ủy quyền:
Ông Đặng Thanh S – sinh năm 1985
Hoặc bà Đào Phương N – sinh năm 2001
Văn bản ủy quyền: 001626 ngày 02/06/2023
Địa chỉ: Cao ốc G, 4 Hồ Đ, phường T, quận T, Thành Phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Công ty cổ phần G1(HCMC)
Địa chỉ: Số F đường N, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo pháp luật: Ông LIEW BING FOOI
Người đại diện theo ủy quyền:
Ông Trần Quang V – sinh năm 1974
Bà Lê Thị Hồng Â – sinh năm 1986
Văn bản ủy quyền: số 34 ngày 24/7/2023
Địa chỉ liên hệ: số B đường D, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:
Bà Trần Thị G – sinh năm 1981
Địa chỉ: C chung cư E, số B, đường N, phường S, quận T, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Ông Dương Văn Y là nguyên đơn trong vụ án thuộc trường hợp miễn nộp tiền tạm ứng án phí được quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về mức thu,

miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án. Do đó Tòa án không xem xét, giải quyết về tiền tạm ứng án phí.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP . HCM
- VKSND Q.Tân Phú
- Chi cục THA.DS Q.Tân Phú
- Các đương sự
- Lưu VP, hồ sơ (Vi)

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Hương