TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 6 HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 28/2025/QĐST-KDTM	*Hà Nội, ngày 04 tháng 9 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 6 HÀ NỘI

Căn cứ khoản 3 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, khoản 3 Điều 147, Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2019/NQ-HĐTP ngày 11/01/2019 của Hội đồng Thẩm phán Toà án nhân dân tối cao về hướng dẫn áp dụng một số quy định của pháp luật về lãi, lãi suất, phạt vi phạm;

Căn cứ khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH4 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau việc giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 62/TLST- KDTM ngày 16/6/2025 về việc "Tranh chấp nghĩa vụ thanh toán trong hợp đồng tín dụng"

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: ngân hàng TMCP T. Trụ sở: Tòa nhà T, số 57 LTK, quận H, thành phố Hà Nội. Mã số Doanh nghiệp: 0102744865. Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh P - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Tuấn V - Chức vụ: Phó phòng Xử lý nợ trực tiếp (Theo Giấy ủy quyền số 05/2023/GUQ-TPB.HĐQT ngày 18/10/2023 của Chủ tịch Hội đồng Quản trị cho Phó phòng Xử lý nợ trực tiếp).

Đại diện ủy quyền lại: ông Nguyễn Tùng D. Căn cước số: 033099003633 do Bộ Công an cấp ngày 22/09/2024 - theo giấy ủy quyền số 825/2024/GUQ-TPB.DR ngày 17/07/2024 của Phó phòng Xử lý nợ Ngân hàng TMCP T.

- Bị đơn: công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B. Giấy chứng nhận ĐKKD số: 0108911142 do Phòng đăng ký kinh doanh – Sở kế hoạch và đầu tư Thành phố

Hà Nội cấp ngày 15/09/2019. Đăng ký thay đổi lần thứ 3 ngày 23/02/2022.

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 6 nhà B6, tòa nhà hỗn hợp S, số 131 đường T, Phường V, Quận H, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lương Ngọc B – sinh năm 1991 (chức vụ giám đốc Công ty), CCCD số: 038091017688 do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 01/11/2022.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Các đương sự xác nhận: công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B có vay vốn tại ngân hàng TMCP T theo Hợp đồng cho vay kiêm thế chấp ô tô số: 266/2022/HDTD/MDH ngày 04/10/2022. Kèm theo các khế ước giải ngân và nhận nợ với số tiền vay: 450.000.000 VNĐ (bằng chữ: bốn trăm năm mươi triệu đồng chẵn) Mục đích vay: Thanh toán tiền mua xe ô tô theo giấy bán xe ô tô ký ngày 08/09/2022 giữa Ông Lê Hoàng M và Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B; Thời hạn cho vay: 36 tháng kể từ ngày tiếp theo của ngày giải ngân đầu tiên. Lãi suất linh hoạt như sau: Lãi suất áp dụng trong 12 tháng đầu kể từ ngày giải ngân là 11.5%/năm; Lãi suất áp dụng cho thời gian tiếp theo: Lãi suất được điều chỉnh định kỳ 03 tháng/lần và bằng Lãi suất cơ sở cho vay ô tô KHDN của TPBank tại thời điểm điều chỉnh cộng (+) biên độ 3,6%/năm. Tài sản bảo đảm cho khoản vay trên là: 01 Xe ô tô FORD RANGER, màu đỏ vàng, Biển kiểm soát: 29H-314.29; số khung: MNCUMFF50GW611101; số máy: P5AT2245794 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29 278538 do phòng Cảnh sát giao thông - Công an Thành phố Hà Nội cấp ngày 21/09/2022 cho Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B. Tài sản thế chấp nêu trên được ký Hợp đồng thế chấp và Đăng ký giao dịch bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật.

Trong quá trình vay vốn và trả nợ công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B không thanh toán nợ cho ngân hàng TMCP T theo đúng kỳ hạn. Tạm tính đến ngày 25/8/2025, công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B còn nợ ngân hàng TMCP T tổng số tiền là 340.410.673 đồng trong đó: nợ gốc 264.820.511 đồng, lãi phạt quá hạn: 43.658.552 đồng; lãi đến ngày 25/8/2025: 31.931.610 đồng.

Hai bên thống nhất phương án trả nợ như sau

- Chậm nhất là ngày 22/9/2025, Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B sẽ thanh toán trả ngân hàng TMCP T số tiền 150.000.000 đồng – ưu tiên trả vào gốc.

- Chậm nhất là ngày 22/10/2025, Công Ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B sẽ tất toán toàn bộ số tiền nợ gốc lãi còn lại cho ngân hàng TMCP T.

Kể từ ngày 28/8/2025, Công Ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B còn phải thanh toán các khoản tiền lãi, tiền phạt, các chi phí phát sinh khác (nếu có) theo thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng và trên tổng số tiền chưa thanh toán đến ngày Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B thanh toán hết các nghĩa vụ cho ngân hàng TMCP T.

Trong trường hợp Công Ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B không thanh toán, hoặc thanh toán không đủ số tiền trên cho ngân hàng TMCP T, ngân hàng TMCP T có quyền đề nghị Cơ quan thi hành án có thẩm quyền tiến hành xác minh, kê biên, thu giữ tài sản 01 Xe ô tô FORD RANGER, màu đỏ vàng, Biển kiểm soát: 29H-314.29; số khung: MNCUMFF50GW611101; số máy: P5AT2245794 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29 278538 do phòng Cảnh sát giao thông - Công an Thành phố Hà Nội cấp ngày 21/09/2022 cho Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B để thu hồi khoản nợ. Nếu số tiền thu được từ bán/xử lý tài sản bảo đảm vẫn không đủ trả nợ thì Công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B vẫn phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho đến khi tất toán toàn bộ khoản vay.

2.2. Về án phí: công ty TNHH Xuất Nhập Khẩu B tự nguyện chịu án toàn bộ án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm theo quy định của pháp luật là 8.510.267 đồng

Trả lại ngân hàng TMCP T số tiền 8.600.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 45462 ngày 16/6/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Hà Đông – nay là thi hành án thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND khu vực 6 Hà Nội;
- THADS thành phố Hà Nội;
- Lưu TA, hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lỗ Thị Kiều Oanh