

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 48, khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 11/6/2026, Tòa án nhận Đơn rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 11/6/2026 của ông Đào Ngọc T thuộc trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 71, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 260/2023/TLST-DS ngày 04 tháng 10 năm 2023 về việc: “*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Đào Ngọc T – Sinh năm 1982.

Bị đơn: 1/ Ông Nguyễn Thanh Ph – Sinh năm 1979;

2/ Bà Nguyễn Thị T - Sinh năm 1982.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Phạm Thị Mỹ D – Sinh năm 1981.

Cùng địa chỉ: Thôn PĐiền, xã HThuận Bắc, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí:

Ông Đào Ngọc T không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Đào Ngọc T số tiền 300.000đồng tạm ứng án phí theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0019793 ngày 04/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hàm Thuận Bắc, tỉnh Bình Thuận.

Những người tham gia tố tụng khác không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm.

Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản:

Ông Đào Ngọc T chịu 8.213.000đồng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản. Ông Đào Ngọc T đã nộp đủ số tiền trên tại Tòa án nên không phải nộp nữa.

Những người tham gia tố tụng khác không phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Võ Văn