TÒA ÁN NHÂN DÂN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
HUYỆN NGHI XUÂN, TỈNH HÀ TĨNH	**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 15/2024/QĐST-DS	*Nghi Xuân, ngày 12 tháng 9 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 5 Điều 26, điểm a khoản 1 Điều 35, điểm a khoản 1 Điều 39, khoản 5 Điều 48, điểm e khoản 1, khoản 3 Điều 217, khoản 1, 3, 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219, khoản 2 Điều 273 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 3 Điều 18 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 Nghị quyết quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 05/2024/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất".

Xét thấy: Bị đơn bà Trịnh Thị Kh yêu cầu áp dụng thời hiệu trước khi Tòa án ra bản án, quyết định giải quyết vụ án và thời hiệu khởi kiện đã hết quy định tại điểm e khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 05/2024/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2024 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

+ *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Văn T; Sinh năm: 1958 và bà Đặng Thị Xuân; Sinh năm: 1965; Đều có địa chỉ: Khối A, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

+ *Bị đơn:* Bà Trịnh Thị Kh; Sinh năm: 1933; Địa chỉ: Khối B, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

+ Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Bà Trịnh Thị Th; Sinh năm 1958; Địa chỉ: Khối C, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

- Ông Trịnh Xuân T1; Sinh năm 1960; Địa chỉ: Khối B, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

- Ông Trịnh Xuân T; Sinh năm: 1964; Địa chỉ: N xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, TP- HCM.

- Ông Trịnh Xuân Th; Sinh năm: 1968; Địa chỉ: Khối C, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

- Ông Trịnh Văn M; Sinh năm: 1970; Địa chỉ: Phường Thới H, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

- Ông Trịnh Xuân T; Sinh năm: 1976; Địa chỉ: A. Phường Phước Tân, TP Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

- Ông Trịnh Xuân Th; Sinh năm: 1979; Địa chỉ: Khối C, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

- Bà Đặng Thị X; Sinh năm: 1965; Địa chỉ: Khối A, thị trấn Xuân An, huyện Nghi Xuân, Hà Tĩnh.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

- Về án phí: Trả lại cho Nguyễn Văn T số tiền 7.000.000 (*Bảy triệu*) đồng đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0012005, ngày 18/3/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nghi Xuân, tỉnh Hà Tĩnh.

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAT, VKS tỉnh;
- VKSND huyện Nghi Xuân;
- CCTHADS huyện Nghi Xuân;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(ĐÃ KÝ ĐÓNG DẤU)

Hoàng Trung Thông