

Bản án số : 04/KDTM -ST
Ngày :09/02/2018
V/v: “Tranh chấp Hợp đồng tín dụng”

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN THOẠI SƠN, TỈNH AN GIANG:

Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Đinh Thị T Hằng
- Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Phạm Quốc Hùng

2. Bà Phạm Hồng Cẩm

- Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Đặng Huỳnh Hoa Lý - Thư ký TAND huyện Thoại Sơn, An Giang.

-Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Thoại Sơn không tham gia phiên tòa

Hôm nay 09 tháng 02 năm 2018, tại trụ sở Toà án nhân dân huyện Thoại Sơn mở phiên tòa xét xử công khai vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số 42/2017/TLST-KDTM ngày 25/10/2017 về việc “**Tranh chấp Hợp đồng tín dụng**”, theo quyết định đưa vụ án ra xét xử số 07/QĐST-KDTM ngày 03/1/2018 và Quyết định hoãn phiên tòa số 43/2018/QĐST- KDTM ngày 22/1/2018 giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: **Ngân hàng N.**

Trụ sở: 18, Trần Hữu Dực, Mỹ Đình, huyện Từ Liêm, Hà Nội.

* Đại diện hợp pháp của nguyên đơn: ông Phan Hoàng M– Chức vụ Giám đốc Ngân hàng N- Chi nhánh huyện Thoại Sơn đại diện theo ủy quyền (văn bản ủy quyền số 510 ngày 19/6/2014) (có mặt)

2. Bị đơn: Ông **Nguyễn Ngọc Tr**, sinh 1980(vắng mặt)

- Địa chỉ: ấp Tây Bình A, xã Vĩnh Chánh, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: **Bà Trần Thị Lệ T**, sinh 1988 (vắng mặt)

- Địa chỉ: ấp Tây Bình A, xã Vĩnh Chánh, huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

NỘI DUNG VỤ ÁN

* Theo đơn khởi kiện, tờ tự khai, cũng như tại phiên tòa sơ thẩm, nguyên đơn Ngân hàng N trình bày : Ngày 17/5/2017 Ngân hàng N có cho ông và bà Trần Thị Lệ T vay số tiền 190.000.000 đồng theo hợp đồng tín dụng số 131/2017/HĐTD ngày 17/5/2017. Lãi suất tại thời điểm vay là 0.90%/tháng và có điều chỉnh lãi suất tăng hoặc giảm, mục đích vay để kinh doanh mua máy cày, trệt đã qua sử dụng, thời hạn vay theo hợp đồng là 12

tháng, phương thức trả: 03 tháng đóng lãi một lần. Khi vay ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T có thể chấp cho ngân hàng 01 giấy CNQSDĐ số BM 104537 diện tích 5.994m² do UBND huyện Thoại Sơn cấp ngày 06/5/2013. Từ khi vay đến nay ông Tr , bà T không trả nợ lãi theo phân kỳ cho Ngân hàng và đã quá thời hạn trả nợ lãi. Ngân hàng đã nhiều lần đôn đốc ông Tr , bà T trả nợ nhiều lần nhưng ông Tr , bà T vẫn không thực hiện trả nợ.

Nay đại diện cho Ngân hàng N yêu cầu ông Tr , bà T cùng có trách nhiệm trả số vốn 190.000.000đ, lãi phát sinh theo hợp đồng đến ngày xét xử 09/2/2018 là 14.144.444đ tổng cộng là 204.144.444đ.

Trong quá trình giải quyết, Tòa án đã tổng đạt thông báo thụ lý, thông báo hòa giải và tiến hành triệu tập hợp lệ đương sự ông Nguyễn Ngọc T và bà theo quy định pháp luật nhưng đương sự không gửi văn bản ghi ý kiến cũng như không đến tham gia phiên hòa giải nên Tòa án không ghi nhận được ý kiến của ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án và được thẩm tra tại phiên tòa và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên tòa. Hội đồng xét xử nhận định:

[1] Về thủ tục tố tụng: Tại phiên tòa hôm nay, ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T vắng mặt, Tòa án đã tổng đạt Quyết định xét xử, Quyết định hoãn phiên tòa và triệu tập hợp lệ theo quy định pháp luật, nhưng ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T vẫn vắng mặt không lý do, căn cứ vào điều 227 của Bộ luật tố tụng Dân sự 2015. Tòa án vẫn tiến hành xét xử vắng mặt ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T.

[2] Về nội dung: Ngân hàng N khởi kiện yêu cầu ông Tr , bà T phải trả cho Ngân hàng 190.000.000đ, lãi phát sinh theo hợp đồng đến ngày xét xử 09/2/2018 là 14.144.444đ tổng cộng là 204.144.444đ căn cứ vào hợp đồng tín dụng số số 131/2017/HĐTD ngày 17/5/2017 ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T có vay của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam số tiền 190.000.000 đồng đến nay chưa trả vốn cũng chưa đóng lãi. Xét giữa Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam với vợ chồng ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T có giao kết hợp đồng vay vốn. Do vi phạm nghĩa vụ trả nợ nên Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam yêu cầu ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T trả nợ là có căn cứ. Khi vay vốn ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T cùng ký vào hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất, do vậy bà T phải có nghĩa vụ liên đới trách nhiệm cùng với ông Tr trả cho Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam số tiền vốn 190.000.000đ, lãi phát sinh theo hợp đồng đến ngày xét xử 09/2/2018 là 14.144.444đ tổng cộng là 204.144.444đ.

Ngoài ra tại Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất số 40/TC ngày 28/5/2015 đã thể hiện ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T tự nguyện thế chấp 01 giấy CNQSDĐ số BM 104537 diện tích 5.994m² do UBND huyện Thoại Sơn cấp ngày 06/5/2013 để đảm bảo cho số nợ vay, đồng thời Hợp đồng thế chấp này được chứng thực đúng theo quy định pháp luật, do đó, diện tích đất này là tài sản ưu tiên cho việc Thi hành án nêu ông Tr , bà T không tự nguyện thanh toán vốn, lãi cho Ngân hàng.

[3] Về án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm: Do bị buộc trả nợ nên ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T phải chịu án phí theo quy định pháp luật.

Bởi các lẽ trên.

QUYẾT ĐỊNH:

- Áp dụng điều 463, Điều 466, và Điều 468 của BLDS 2015, Điều 35, Điều 227, Điều 271, Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015; ; khoản 2 điều 91 của Luật các tổ chức tín dụng; Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

- Xử: Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của Ngân hàng N

Buộc ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T có trách nhiệm trả cho Ngân hàng N số tiền 190.000.000đ, lãi phát sinh theo hợp đồng đến ngày xét xử 09/2/2018 là 14.144.444đ tổng cộng là 204.144.444đ.

Ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T còn phải tiếp tục chịu lãi suất phát sinh với mức lãi suất nợ quá hạn trên số vốn gốc 190.000.000đồng theo Hợp đồng (kể từ ngày xét xử sơ thẩm 09/2/2018) cho đến khi thi hành án xong.

Tiếp tục duy trì hợp đồng thế chấp tài sản số 40/TC ngày 28/5/2015 để đảm bảo thi hành án.

Về án phí Kinh doanh thương mại sơ thẩm:

Ông Nguyễn Ngọc T và bà Trần Thị Lệ T phải chịu 10.207.222đ tiền án phí Kinh doanh thương mại.

Ngân hàng N được nhận lại số tiền 4.936.000đ (Bốn triệu chín trăm ba mươi sáu ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp do Chi nhánh Ngân hàng N – chi nhánh T đại diện nhận theo biên lai số 0000658, ngày 25/10/2017 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang.

Các đương sự có quyền kháng cáo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án. Riêng đương sự vắng mặt được quyền kháng cáo trong hạn 15 ngày, kể từ nhận được bản án hoặc ngày niêm yết bản án tại trụ sở UBND xã, phường (thị trấn) nơi đương sự cư trú để yêu cầu xét xử phúc thẩm.

Trong trường hợp bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận Thi hành án, quyền yêu cầu Thi hành án, tự nguyện Thi hành án hoặc bị cưỡng chế Thi hành án theo quy định tại Điều 6, Điều 7 và Điều 9 Luật Thi hành án dân sự. Thời hiệu Thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh An Giang;
- VKSND huyện Thoại Sơn;
- Chi cục THADS huyện Thoại Sơn;
- Các đương sự;
- Lưu Hồ sơ;
- Lưu VP.

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
Đã ký**

Đinh Thị T Hằng

