TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẦM DƠI, TỈNH CÀ MAU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 02/2018/QĐ-CVA

Đầm Dơi, ngày 15 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐẦM DƠI, TỈNH CÀ MAU

Sau khi xem xét hồ sơ vụ án thụ lý số: 213/2017/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1. Ông Lê Văn T. Địa chỉ: Ấp Đ, xã T1, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

1.2. Bà Nguyễn Thị H. Địa chỉ: Ấp Đ, xã T1, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

2. Bị đơn: Anh Phạm Văn R. Địa chỉ: Ấp Đ, xã T1, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Ông Phạm Văn C

3.2. Anh Đào Hữu C1

3.3. Bà Trần Thị Đ2

Cùng địa chỉ: Ấp Đ, xã T1, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

3.4. Anh Phạm Anh B. Địa chỉ: Xã Đ3, huyện N, tỉnh Cà Mau

3.5. Chị Phạm Hồng G. Địa chỉ: Ấp Đ, xã T1, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

3.6. Anh Phạm Văn T2. Địa chỉ: Xã Q, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

3.7. Anh Phạm Văn N. Địa chỉ: Xã R, huyện P, tỉnh Cà Mau

3.8. Chị Phạm Hồng T3. Địa chỉ: Khóm x, thị trấn C2, huyện C3, tỉnh Cà Mau

3.9. Chị Phạm Hồng U. Địa chỉ: Xã T3, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

3.10. Ủy ban nhân dân huyện Đầm Dơi (Ủy ban). Địa chỉ: Khóm A, thị trấn Đ2, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau

3.11. Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - chi nhánh huyện Đ1 (Ngân hàng). Địa chỉ: Khóm B, thị trấn Đ2, huyện Đ1, tỉnh Cà Mau.

Quá trình giải quyết vụ án, anh Phạm Văn R yêu cầu hủy các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà Ủy ban nhân dân huyện Đầm Dơi cấp cho anh Phạm Văn R số BX 819443 ngày 02/7/2015 và cấp cho ông Lê Văn T và bà Nguyễn Thị H số BX 819653 ngày 21/7/2015.

Xét thấy: Việc anh Phạm Văn R yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Ủy ban nhân dân huyện Đầm Dơi đã cấp cho anh Phạm Văn R và ông Lê Văn T, bà Nguyễn Thị H thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ vào khoản 4 Điều 34, Điều 41 và Điều 48 Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 213/2017/TLST-DS ngày 16 tháng 10 năm 2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" đến Toà án nhân dân tỉnh Cà Mau để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân huyện Đầm Dơi có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định./.

Nơi nhận:
- VKSND huyện Đầm Dơi;
- Toà án nhân dân tỉnh Cà Mau;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Nguyễn Văn Càn