

Số: 1840/2018/QĐST – DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 12 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, Điểm c Khoản 1 Điều 217, Điều 218, 219 và khoản 2 Điều 273, Điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 739/2018/TLST-DS ngày 13 tháng 9 năm 2018 về việc “Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Nguyên đơn - Bà Nguyễn Ngọc H rút đơn khởi kiện với lý do: không còn yêu cầu Tòa án giải quyết, xét thấy việc rút đơn kiện là hoàn toàn tự nguyện nên được Tòa án chấp nhận;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 739/2018/TLST-DS ngày 13 tháng 9 năm 2018 về việc “Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Ngọc H, sinh năm 1985

Địa chỉ: 80/12/34 Đường số B, Phường A, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Trung H, sinh năm 1986 (Theo Giấy ủy quyền lập ngày 14/03/2017)

Địa chỉ liên lạc: 94 đường N, phường T, quận TP, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Nguyễn Quang K, sinh năm 1957

Địa chỉ: 71 đường T, Phường T, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Nguyễn Thành P, sinh năm 1947

Địa chỉ: 31 đường V, phường T, quận TP, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Nguyễn Vũ Đình H, sinh năm 1978

Địa chỉ: 31 đường V, phường T, Quận TP, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Ông Nguyễn Phước Q, sinh năm 1971

Địa chỉ: A2/9 đường N, ấp 1, huyện BC, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền là ông Ngô Đình N, sinh năm 1991 (Theo Giấy ủy quyền lập ngày 25/6/2018)

Địa chỉ: 94 đường N, phường T, quận TP, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Ông Phạm Đức C, sinh năm 1956

Quốc tịch: Hoa Kỳ

Địa chỉ: 11926 Tanager St Houston TX 77072, USA.

2. Về án phí: Hoàn trả lại toàn bộ số tiền tạm ứng án phí do bà Nguyễn Ngọc H đã nộp số tiền là 15.224.000 đồng (Mười lăm triệu hai trăm hai mươi bốn ngàn đồng) theo Biên lai thu tiền số AA/2016/0002252 ngày 17 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THA DS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu VP, hồ sơ vụ án (20);

TÒA ÁN NHÂN DÂN TP. HỒ CHÍ MINH

THẨM PHÁN

Trịnh Đắc Phú