TOÀ ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 39/2023/QĐ-PT	*TP. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 02 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Phan Nhựt Bình

Các Thẩm phán: Ông Hoàng Thanh Dũng

Bà Hồ Thị Thanh Thúy

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Trần Ngọc Đảm - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 09/2022/QĐST-HC ngày 05 tháng 8 năm 2022, Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh đã căn cứ Điều 143, Điều 144 và Điều 165 của Luật tố tụng hành chính năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc "Khiếu kiện quyết định hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

- Người khởi kiện: Bà Đoàn Thị G, sinh năm 1961

Địa chỉ: Khóm 1, Phường 1, thị xã D, tỉnh Trà Vinh

Người đại diện theo ủy quyền của bà G: Bà Cao Thị Kim A, sinh năm 1965

Địa chỉ: Ấp Thống N, xã Long T, thị xã D, tỉnh Trà Vinh.

- Người bị kiện: Uỷ ban nhân dân thị xã D, tỉnh Trà Vinh

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Chi cục thi hành án dân sự thị xã D, tỉnh Trà Vinh

Địa chỉ: Số 53, Đường 3/2, khóm 1, Phường 1, thị xã D, tỉnh Trà Vinh

2/ Ông Lê Cà M, sinh năm 1970

3/ Bà Hứa Thị N, sinh năm 1969

4/ Bà Lê Thị Mỹ H, sinh năm 1999

Cùng địa chỉ: Số 20 Đường 19/5, khóm 1, Phường 1, thị xã D, tỉnh Trà Vinh.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 08/8/2022, người khởi kiện là bà Đoàn Thị G yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét hủy Quyết định số 09/2022/QĐST-HC ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp phát biểu quan điểm giải quyết vụ việc: Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án là có căn cứ và đúng quy định pháp luật. Tại cấp phúc thẩm, người khởi kiện kháng cáo nhưng không cung cấp được chứng cứ nào mới chứng minh nên đề nghị Hội đồng phúc thẩm bác kháng cáo và giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm.

XÉT THẤY:

[1] Theo các Quyết định thi hành án số 509/QĐ-CCTHADS ngày 16/6/2017 và số 531/QĐ-CCTHADS ngày 29/6/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã D thì bà Hứa Thị N có nghĩa vụ trả cho bà Lê Thị C số tiền 40.000.000 đồng, trả cho bà Huỳnh Thị S số tiền 300.000.000 đồng. Ngày 09/8/2018, ông Lê Cà M, bà Hứa Thị N, bà Lê Thị Mỹ H đã có đơn tự nguyện giao tài sản chung là quyền sử dụng đất thửa số 225, tờ bản đồ số 14, tọa lạc tại khóm 1, Phường 1, thị xã D, tỉnh Trà Vinh do hộ ông Lê Cà M đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho cơ quan thi hành án kê biên, định giá và bán đấu giá tài sản, phần giá trị tài sản mà bà N được hưởng để thi hành án.

[2] Tại biên bản về việc giải quyết thi hành án ngày 17/10/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã D với bà Đoàn Thị G, bà G xác định đang giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa 225 do hộ ông Lê Cà M đứng tên; Bà G đang khởi kiện vụ án dân sự "Tranh chấp đòi lại tài sản" với bà N, ông M; Chấp hành viên đã giải thích cho bà G về việc có quyền yêu cầu áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời để tạm đình chỉ giải quyết việc kê biên tài sản nhưng bà G không có yêu cầu. Do vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duyên Hải ban hành Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 01/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2018 đối với quyền sử dụng đất nêu trên, sau đó bà Lê Thị Mỹ H đã mua tài sản này là đúng quy định pháp luật về thi hành án dân sự.

[3] Tại Bản án dân sự sơ thẩm số 20/2018/DS-ST ngày 12/11/2018 của Tòa án nhân dân thị xã D và Bản án dân sự phúc thẩm số 06/2019/DS-PT ngày 15/01/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh đã quyết định: "*Buộc bà Đoàn Thị G trả 01 bản chính giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thửa 225 tờ bản đồ số 14, diện tích 100m2, loại đất T, tọa lạc tại thị trấn Duyên Hải, tỉnh Trà Vinh do hộ ông Lê Cà M đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất...*". Ngày 15/5/2019, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã D đã có Quyết định số 460/QĐ-CCTHADS thi hành án đối với bà G. Do không thu hồi được Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất để giao cho người mua được tài sản bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã D có văn bản đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã D xem xét hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và cấp cho người mua tài sản theo quy định tại Điều 106, khoản 2, khoản 3, Điều 116, Điều 178 Luật Thi hành án dân sự, Điều 28 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ và khoản 3, khoản 7 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. Ngày 28/9/2020, Uỷ ban nhân dân thị xã D ban hành Quyết định số 1760/QĐ-UBND về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lê Cà M, địa chỉ: khóm 1, phường 1, thị xã D, tỉnh Trà Vinh là đúng quy định pháp luật.

[4] Bà G cho rằng Quyết định số 1760/QĐ-UBND gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của bà G, vì bà N chưa thực hiện nghĩa vụ theo Bản án dân sự số 06/2019/DS-PT ngày 15/01/2019. Xét, theo quyết định của Bản án số 06/2019/DS-PT ngày 15/01/2019 thì nghĩa vụ trả nợ của bà N, ông M và nghĩa vụ trả giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà G là độc lập, không phụ thuộc nhau. Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 3 Luật tố tụng hành chính năm 2015 thì Quyết định số 1760/QĐ-UBND trực tiếp gây ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của các thành viên hộ ông M gồm ông M, bà N, bà H. Hơn nữa, ngày 21/02/2019 Chi cục Thi hành án dân sự thị xã D đã có Quyết định số 282/QĐ-CCTHADS về việc thi hành nghĩa vụ của bà N theo Bản án 06/2019/DS-PT ngày 15/01/2019. Do vậy, Quyết định số 1760/QĐ-UBND không làm phát sinh, thay đổi, hạn chế, chấm dứt quyền, lợi ích hợp pháp của bà G nên bà G không có quyền khởi kiện đối với quyết định này.

[5] Từ những phân tích trên, Hội đồng phúc thẩm xét thấy, Tòa án cấp sơ thẩm quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính là có căn cứ, đúng quy định pháp luật. Tại cấp phúc thẩm, bà G kháng cáo nhưng không cung cấp được chứng cứ nào mới chứng minh nên bác kháng cáo và giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án cấp sơ thẩm như đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp là có căn cứ chấp nhận.

[6] Án phí hành chính phúc thẩm: Bà Đoàn Thị G, sinh năm 1961 là người cao tuổi nên được miễn án phí theo quy định tại Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 243 của Luật tố tụng hành chính,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Bác yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện là bà Đoàn Thị G.

Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 09/2022/QĐST-HC ngày 05 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Trà Vinh.

2. Án phí hành chính phúc thẩm: Bà Đoàn Thị G được miễn.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra Quyết định./.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM
- TAND tỉnh Trà Vinh;
- VKSND tỉnh Trà Vinh;
- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Các đương sự;
- Lưu (QĐ-PPC).

TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

(đã ký)

Phan Nhựt Bình