TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN N **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 164/2023/QĐST-DS	*Quận N, ngày 21 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ SƠ THẨM

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273, khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm về việc "Tranh chấp Hợp đồng mua bán nhà";

Xét thấy: Những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn ông Nguyễn Văn S (chết 2005) là bà Võ Thanh T (sinh năm 1955), bà Nguyễn Thùy R (sinh năm 1979), ông Nguyễn Minh H (sinh năm 1988) đã có đơn xin rút đơn khởi kiện đề ngày 14/9/2023 về việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn của bà Võ Thanh T, bà Nguyễn Thùy R, ông Nguyễn Minh H là hoàn toàn tự nguyện và được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 52/2004/TLST-DS ngày 09 tháng 03 năm 2004 về việc "Tranh chấp Hợp đồng mua bán nhà", giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn S (chết năm 2005)

Những người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của nguyên đơn là:

1/ Bà Võ Thanh T, sinh năm 1955

2/ Bà Nguyễn Thuỳ R, sinh năm 1979

3/ Ông Nguyễn Minh H, sinh năm 1988

Cùng cư trú tại: 225 đường T, phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị A

Địa chỉ: Số 20 Lô H Đường A, Cư xá T, Phường T, Quận X, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về quyền khởi kiện: Theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng

dân sự: Đương sự không có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự, nếu việc khởi kiện vụ án không có khác so với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Hoàn lại cho ông Nguyễn Văn S và bà Võ Thanh T số tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số tiền là 14.146.295 đồng (Mười bốn triệu một trăm bốn mươi sáu ngàn hai trăm chín mươi lăm đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 002210 ngày 09 tháng 03 năm 2004 của Đội Thi hành án Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND Quận N;
- Chi cục THADS Quận N;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phan Thị Thanh Trang