TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ LONG MỸ** **TỈNH HẬU GI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 39/2023/QĐST-DS	*Long Mỹ, ngày 17 tháng 11 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212; Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 11 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 152/2023/TLST-DS ngày 24 tháng 10 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn:

- Ông Nguyễn Văn Gi, sinh năm 1982.

Đăng ký thường trú: ấp Phước H, xã Phước H1, huyện An P, tỉnh An Gi.

Chỗ ở hiện nay: ấp 5, xã Vĩnh Thuận Đ, huyện M, tỉnh Hg

- Bà Lâm Thị V, sinh năm 1981.

Đăng ký thường trú: ấp Phước H, xã Phước H1, huyện An P, tỉnh An Gi.

Chỗ ở hiện nay: ấp 5, xã Vĩnh Thuận Đ, huyện M, tỉnh Hg

Người bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp của nguyên đơn ông Nguyễn Văn Nhẫn và bà Huỳnh Thị Nga: Luật sư Nguyễn Văn L – Công ty TNHH Bình An – Chi nhánh Hậu Gi.

Địa chỉ: phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Gi.

Bị đơn:

- Ông Phạm Văn D1, sinh năm 1983 (Tên gọi khác: Phạm Văn Đ).

Địa chỉ: khu vực Bình H, phường Vĩnh T, thị xã M, tỉnh Hg

- Bà Hồ Thị Mỹ Th, sinh năm 1981.

Địa chỉ: khu vực Bình H, phường Vĩnh T, thị xã M, tỉnh Hg

Vụ án: "Tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản và hợp đồng vay tài sản".

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn ông Phạm Văn D1 (Phạm Văn Đủ) và bà Hồ Thị Mỹ Th có nghĩa

vụ liên đới trả cho nguyên đơn ông Nguyễn Văn Gi và bà Lâm Thị V tổng số tiền 1.220.000.000 đồng *(một tỷ, hai trăm hai mươi triệu đồng)* là tất nợ.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Án phí dân sự sơ thẩm: Ông Phạm Văn D1 (Phạm Văn Đủ) và bà Hồ Thị Mỹ Th được giảm 50% án phí phải nộp. Số tiền án phí còn lại ông Phạm Văn D1 (Phạm Văn Đủ) và bà Hồ Thị Mỹ Th phải nộp là 12.150.000 đồng *(mười hai triệu, một trăm năm mươi nghìn đồng)*.

Nguyên đơn ông Nguyễn Văn Gi và bà Lâm Thị V được nhận lại số tiền 25.500.000 đồng *(hai mươi lăm triệu, năm trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0007624 ngày 24 tháng 10 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự thị xã Long Mỹ, tỉnh Hậu Gi.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 của Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hậu Gi;
- VKSND thị xã Long Mỹ;
- Chi cục THA DS thị xã Long Mỹ;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Châu Thanh Quyền