

Số: 28/2025/QĐST-DS

Cai Lay, ngày 21 tháng 3 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 29/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2025;

Xét thấy: Ngày 21 tháng 3 năm 2025 nguyên đơn bà Nguyễn Thị V có đơn tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện ngày 26 tháng 12 năm 2024 về việc “*Tranh chấp hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; Bị đơn bà Trần Thị Thùy L và ông Nguyễn Văn P không có yêu cầu khởi kiện phản tố; Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu khởi kiện độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 29/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 01 năm 2025 về việc tranh chấp “*Tranh chấp hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất và hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

* Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị V**, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Ấp A, xã Phú Cường, huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

* Bị đơn:

1/ Bà **Trần Thị Thùy V1**, sinh năm 1986;

2/ Ông **Nguyễn Văn P**, sinh năm 1979;

Cùng địa chỉ: Ấp A, xã Phú Cường, huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

* Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm 1973;

Địa chỉ: Ấp A, xã Phú Cường, huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

2/ Bà **Nguyễn Thị L1**, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Ấp C, xã Mỹ Phước Tây, thị xã Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

3/ Bà **Lê Thị D**, sinh năm 1973;

Địa chỉ: Ấp C, xã Phú Cường, huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

4/ Chị **Châu Thị D1**, sinh năm 1992;

Địa chỉ: Ấp B, xã Phú Cường, huyện Cai Lay, tỉnh Tiền Giang.

5/ Ông **Nguyễn Văn M**, sinh năm 1980.

Địa chỉ: Ấp V, xã Cẩm Sơn, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

6/ Bà **Phạm Thị T**, sinh năm 1976.

Địa chỉ: Ấp N, xã Phú Cường, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

7/ Bà **Trần Thị V**, sinh năm 1966;

Địa chỉ: Ấp B, xã Phú Cường, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

8/ Anh **Lê Tuấn A**, sinh năm 1991;

Địa chỉ: Ấp N, xã Phú Cường, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

9/ Anh **Nguyễn Tấn T**, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Ấp M, xã Phú Cường, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

10/ Bà **Bùi Thị X**, sinh năm 1946.

Địa chỉ: Ấp E, xã Phú Cường, huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định của P luật.

Về án phí: Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị V số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002876 ngày 14/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang.

3. Bà Nguyễn Thị V, bà Trần Thị Thùy V, ông Nguyễn Văn P và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

*** Nơi nhân:**

- TAND tỉnh Tiền Giang.
- VKSND huyện Cai Lậy;
- Chi cục THADS huyện Cai Lậy;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Kim Loan