TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN BÌNH CHÁNH** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 604/2022/QĐST-DS	*Bình Chánh, ngày 23 tháng 12 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 20/12/2022 nguyên đơn bà Phạm Thị Đ có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự, bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 539/2022/TLST-DS ngày 05/12/2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Phạm Thị Đ, sinh năm: 1975;

Địa chỉ: B11/30 ấp 2, xã Tân K, huyện Bình C, Tp. Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

1/ Bà Nguyễn Thị Ánh N, sinh năm: 1960;

Địa chỉ: Số 238/2 Lưu Hữu P, Phường 15, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Bà Nguyễn Hồng C, sinh năm: 1976;

Địa chỉ: Số 183 Phạm Phú Th, Phường 4, Quận 5, Tp. Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Nguyễn Văn T, sinh năm: 1970;

2/ Nguyễn Thị Bé B, sinh năm: 1963;

Cùng cư trú tại địa chỉ: B11/30 ấp 2, xã Tân K, huyện Bình C, Thành phố Hồ Chí Minh.

3/ Nguyễn Thị H, sinh năm: 1959;

4/ Nguyễn Thị A, sinh năm: 1961;

Cùng cư trú tại địa chỉ: B11/31A ấp 2, xã Tân K, huyện Bình C, Thành phố Hồ Chí Minh.

5/ Nguyễn Tấn B, sinh năm: 1957.

Địa chỉ: B11/31 ấp 2, xã Tân K, huyện Bình C, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về quyền khởi kiện: Bà Phạm Thị Đ có quyền khởi kiện lại vụ án.

Về án phí: Hoàn lại cho bà Phạm Thị Đ số tiền tạm ứng án phí là 975.000 đồng (*Chín trăm bảy mươi lăm ngàn đồng*) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0042080 ngày 25/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Bình Chánh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

2 000007 601208

Vũ Thị Trang