

Số: 09/2025/QĐST- DS

Lâm Đồng, ngày 15 tháng 7 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;
Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ đơn khởi kiện theo điểm c khoản 1 điều 217 - Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 190/2024/TLST-DS ngày 28 tháng 8 năm 2024, về việc: *Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*, giữa:

- *Nguyên đơn*: Bà Ka H, sinh năm 1974. Địa chỉ: Số 78 xóm 3, thôn 9, xã Di Linh (xã Liên Đàm, huyện Di Linh cũ), Lâm Đồng.

- *Bị đơn*:

1. Ông Hà Quang Th, sinh năm 1993.

Địa chỉ: Thôn 9, xã Tuy Đức (xã Đắc Búk So, huyện Tuy Đức, tỉnh Đắk Nông cũ), tỉnh Lâm Đồng.

2. Bà Trần Thị Thanh Tr, sinh năm 1980. Địa chỉ: 78 Nguyên Tử Lực, phường Lâm Viên- Đà Lạt (phường 8, thành phố Đà Lạt cũ), tỉnh Lâm Đồng. Nơi làm việc: 43 Trần Phú, phường B'Lao (xã Lộc Nga, thành phố Bảo Lộc cũ), Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

1. Ông K'B, sinh năm 1964. Địa chỉ: Số 78 xóm 3, thôn 9, xã Di Linh (xã Liên Đàm, huyện Di Linh cũ), Lâm Đồng.

2. Văn phòng công chứng Đặng Thị X.

Địa chỉ: Quốc lộ 55, xã Bảo Lâm 3 (xã Lộc Thành, huyện Bảo Lâm cũ), Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện lại: Được thực hiện theo khoản 1 điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự.

- Về án phí: Hoàn trả cho nguyên đơn bà Ka Hing số tiền 600.000đ (sáu trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0004127 ngày 28 tháng 8 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng trước đây.

3. Đương sự, Nguyên đơn, bị đơn có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng (02 bản);
- VKSND khu vực 4 – Lâm Đồng (02 bản);
- Thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng (01 bản);
- Đương sự (01 bản);
- Lưu hồ sơ vụ án, AV (02 bản).

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Đồng