TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 - PHÚ THỌ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11 /2025/QĐST-DS	*Phú Thọ, ngày 29 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 28/7/2025 nguyên đơn là chị Nguyễn Thị Thanh Bình có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 63/2025/TLST- DS ngày 26 tháng 4 năm 2025 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị Thanh B, sinh năm 1985; địa chỉ: Tổ 1, khu Tân Xuân, phường Tân Dân, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ (nay là phường Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

Bị đơn: Anh Bùi Phú H, sinh năm 1984; địa chỉ: Khu 4 (mới), xã Thanh Đình, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ (nay là xã Hy Cương, tỉnh Phú Thọ).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.
- Về án phí: Trả lại cho chị Nguyễn Thị Thanh B số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số: 0003581 ngày 25/4/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Phú Thọ).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKSND KV 1 - Phú Thọ; - THADS tỉnh Phú Thọ; - TAND tỉnh Phú Thọ; - Lưu hồ sơ, VP.	**THẨM PHÁN** **Phùng Thị Thu Hường**