

Số: 05/2018/QĐST- DS

Trùng Khánh, ngày 20 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 11 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 02/ 2018/TLST- DS ngày 15 tháng 5 năm 2018 về việc Chia di sản thừa kế.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1.Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** bà Triệu Thị K, Sinh năm: 1968

Trú tại: 92/8 Mạc Đ C- tổ D P3-phường T N- thành phố BMT- tỉnh Đắk Lắk.

Các đồng Nguyên đơn: Hoàng Đại Q, Sinh năm: 1988

Hoàng Đại Đ, Sinh năm: 2001

Đều trú tại: 92/8 Mạc Đ C - tổ D P 3-phường T N- thành phố B M T- tỉnh Đắk Lắk.

- **Bị đơn:** bà Vương Thị T, Sinh năm: 1965

Trú tại: Tổ 2 thị trấn T K - huyện T K - tỉnh Cao Bằng.

- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

Hoàng Đại N, Sinh năm: 1985

Trú tại: Tổ 10 - thị trấn T K - huyện T K - tỉnh Cao Bằng.

Hoàng Đại B.

Trú tại: Tổ 10 - thị trấn T K - huyện T K - tỉnh Cao Bằng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Hai bên đương sự bà triệu Thị K và bà Vương Thị T đã thống nhất được với nhau:

Bà Triệu Thị K và các đồng nguyên đơn Hoàng Đại Q, Hoàng Đại Đ được quyền quản lý sử dụng 23,50m² mặt đường diện tích đất 519,1m² giá trị tài sản là 20.764.000đ tại thửa đất số 52 tờ bản đồ số 40 ở góc núi Phía Phủ thuộc tổ 2 Thị trấn T K - huyện T K - tỉnh Cao Bằng .

- Phía Đông giáp đường bê tông (chân núi phía phủ) và thửa đất Nguyễn Văn K.
- Phía Tây giáp đất bà Vương Thị T hiện nay làm bãi sản xuất gạch xi măng.
- Phía Nam giáp Thửa đất Dương Văn K.
- Phía Bắc giáp đường bê tông (Chân núi Phía phủ) và đất của bà T.

Bà T có trách nhiệm tháo dỡ nhà kho, cổng và ky ốt đã xây trên phần đất của chị K.

Bà Vương Thị T và Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan Hoàng Đại N, Hoàng Đại B được quyền quản lý sử dụng 38,05 mét mặt đường diện tích là 519,1m² giá trị tài sản là 20.764.000đ tại thửa đất số 52 tờ bản đồ số 40 ở góc núi Phía Phủ thuộc tổ 2 Thị trấn T K - huyện TK - tỉnh Cao Bằng.

- Phía Đông giáp đường bê tông (chân núi phía phủ) và thửa đất bà Triệu Thị K.
- Phía Tây giáp thửa đất chủ.
- Phía Nam giáp đất bà Khèn và đất chủ nhà.
- Phía Bắc giáp nhà DươngThị K và Đường bê tông (chân núi phía phủ).

3. Về chi phí tố tụng: Bà Triệu Thị K nộp tiền chi phí xem xét thẩm định; định giá tài sản là 1.000.000đ. Nay bà Khèn tự nguyện nộp không yêu cầu bà Tuyến cùng chịu.

3.Về án phí: Bà Triệu Thị K và bà Vương Thị T mỗi người phải chịu 519.100 đ (Năm trăm mười chín nghìn một trăm đồng chẵn) tiền án phí dân sự sơ thẩm có giá ngạch sung công quỹ nhà nước. Bà Triệu Thị K tự nguyện nộp thay cho bà Vương Thị T 519.100đ (Năm trăm mười chín nghìn một trăm đồng chẵn). Do đó Bà Triệu Thị K phải nộp 1.038.200đ (Một triệu không trăm ba mươi tám nghìn hai trăm đồng chẵn). Xác nhận bà Triệu Thị K đã nộp 7.500.000đ (Bảy triệu năm

trăm nghìn đồng chẵn) tiền tạm ứng án phí theo biên lai số AA/2011/000107 ngày 15 tháng 5 năm 2018 tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện T K, tỉnh Cao Bằng.

Bà Triệu Thị K được hoàn lại 6.461.800đ (Sáu triệu bốn trăm sáu mươi một nghìn tám trăm đồng chẵn).

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Tòa dân sự TAND tỉnh;
- Phòng Kiểm tra nghiệp vụ TAND tỉnh;
- Viện kiểm sát Trùng khánh;
- THADS Trùng khánh;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

La Văn Viên