TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 243/2022/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 22 tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông **Nguyễn Văn Tào**

Các Thẩm phán: Ông **Trần Quốc Cường**

Ông **Đặng Kim Nhân**

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2022/DS-ST ngày 31/3/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk bị kháng cáo như sau:

Ngày 04/4/2022, bị đơn bà H kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 15/9/2022, người kháng cáo bà H vắng mặt và có đơn xin hoãn phiên tòa với lý do bà chưa gởi văn bản nêu ý kiến của mình và tài liệu chứng cứ bổ sung. Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 22/11/2022, bà H tiếp tục vắng mặt và có đơn xin hoãn phiên tòa với lý do để nhờ Luật sư tham gia bảo vệ quyền, lợi ích hợp pháp cho bà nên cần thời gian để nghiên cứu hồ sơ (không có thủ tục đăng ký của luật sư kèm theo). Như vậy, bà H đã được triệu tập hợp lệ nhiều lần mà không có mặt tại phiên tòa và không thuộc trường hợp bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan.

Căn cứ khoản 2 Điều 312 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

[1]. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 124/2022/TLPT-DS ngày 01 tháng 8 năm 2022 về: "*Tranh chấp hợp đồng thuê tài sản; tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu huỷ GCNQSD đất";* giữa các đương sự:

- ***Nguyên đơn***: Ông Trần Xuân T, sinh năm 1971; bà Hoàng Thị H, sinh năm 1972; địa chỉ: tỉnh Đắk Lắk.

Người đại diện ủy quyền của nguyên đơn: Bà Đỗ Thị Hằng N; địa chỉ: tỉnh Đắk Lắk.

- **Bị đơn có yêu cầu phản tố**: Bà H, sinh năm 1969; địa chỉ: tỉnh Đắk

Lắk.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Y B Mlô, sinh năm 1965 và bà H B Niê, sinh năm 1971; địa chỉ: tỉnh Đắk Lắk.

2. Anh Y Z Mlô, sinh năm 1994.

3. Anh Y M MLô, sinh năm 1997.

4. Anh Y G Mlô, sinh năm 1998.

Cùng địa chỉ: tỉnh Đắk Lắk.

5. Văn phòng Công chúng D.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Xuân B.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn H.

Cùng địa chỉ: tỉnh Đắk Lắk.

6. Công chứng viên Bùi Thu H; địa chỉ: tỉnh Đắk Lắk.

7. Ủy ban nhân dân huyện C, tỉnh Đắk Lắk.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Xuân D – Trưởng phòng TN&MT huyện huyện C, tỉnh Đắk Lắk.

[2]. Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2021/DS-ST ngày 31/3/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 10A/QĐ-SCBSQĐ ngày 14/4/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk có hiệu lực thi hành kể từ ngày ra quyết định này.

[3]. Về án phí: Áp dụng Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án. Bà H phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm; đã nộp đủ tại biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0019018 ngày 18/4/2022 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk.

[4]. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân tối cao;
- VKSNDCC tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Đắk Lắk;
- VKSND tỉnh Đắk Lắk;
- Cục THA dân sự tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- Lưu Văn phòng, hồ sơ vụ án (ĐTT).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

(Đã ký)

Nguyễn Văn Tào