TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LAI VUNG** TỈNH ĐỒNG THÁP	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Lai Vung, ngày 31 tháng 05 năm 2024

Số: 47 /2024/QĐST-DS.

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn Nguyễn Duy K nộp đơn xin rút tòan bộ yêu cầu khởi kiện và bị đơn Đinh Minh P rút đơn yêu cầu phản tố không yêu cầu Tòa án giải quyết ghi ngày 31/05/2024 vì đã tự thương lượng thỏa thuận xong, rút đơn là hoàn toàn tự nguyện, đúng quy định pháp luật và được Tòa án chấp nhận, thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 238/2024/TLST-DS, ngày 13/10/2023 "***V/v Tranh chấp dân sự về Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng*** ", giữa:

- *Nguyên đơn:* Nguyễn Duy K - *Sinh năm*: 1986; *Địa chỉ*: B, đường Đ, khóm M, phường M, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp; *Tạm trú*: 311, đường Cái Tôm, Tổ 32, Khóm D, Phường F, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

Ủy quyền cho ông Nguyễn Hồng T - *Sinh năm*: 1972; *Địa chỉ*: C, đường Cái Tôm, Tổ 32, Khóm D, Phường F, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp. Theo Hợp đồng ủy quyền ngày 28/7/2023.

- *Bị đơn*: Đinh Minh P - *Sinh năm*: 1990; *Địa chỉ*: E, Khóm D, thị trấn L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp. Ủy quyền cho Đinh Thanh T1, sinh năm: 1980; *Địa chỉ*: E, Khóm D, thị trấn L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:*

1. Cao Thị Hồng H, sinh năm: 1951; 2. Nguyễn Văn Đ, sinh năm: 1951; Cùng Địa chỉ: 5 ấp L, xã L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp; Ủy quyền cho ông Nguyễn Hồng T - *Sinh năm*: 1972; *Địa chỉ*: C, đường Cái Tôm, Tổ 32, Khóm D, Phường F, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

3. Nguyễn Anh T2, sinh năm: 1982; 4. Nguyễn Thị Hồng H1, sinh năm: 1976; 5. Nguyễn Thị Hồng T3, sinh năm: 1978; Cùng Địa chỉ: 5 ấp L, xã L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp; Tạm trú: 503/4, ấp L, xã L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp. ĐT: 076.999.1369.

6. Lê Thị Bé N, sinh năm 1989; *Địa chỉ*: E, Khóm D, thị trấn L, huyện L,

tỉnh Đồng Tháp.

7. Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Đ; Người đại diện theo pháp luật là ông Hồ Thanh P1 – Chức vụ: Giám đốc; Địa chỉ: 11 QL C, xã A, thành phố C, tỉnh Đồng Tháp.

8. Văn Phòng công chứng Bùi Công L; Người đại diện theo pháp luật là ông Bùi Công L – Chức vụ: Trưởng Văn phòng C; Địa chỉ: QL H, E, khóm A, thị trấn L, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Các đương sự được quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

Về tiền tạm ứng án phí:

Hoàn trả lại cho Nguyễn Duy K 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí số: 0007379, ngày 11/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Hoàn trả lại cho Đinh Minh P 18.672.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí số: 0001335, ngày 11/12/2023 và 1.308.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tạm ứng án phí số: 0001624, ngày 19/04/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp.

Chi phí xem xét thẩm định, đo đạc định giá là 3.077.080 đồng nguyên đơn Nguyễn Duy K tự nguyện chịu và đã chi xong.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- VKSND H.Lai Vung.
- CCTHA dân sự huyện Lai Vung;
- Các đương sự.
- Lưu HS, AV.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thị Bích Huyền