

Tuyên Quang, ngày 17 tháng 10 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI THÀNH,
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

Căn cứ vào khoản 3 Điều 140; Điều 348 của Luật Tổ tụng hành chính;

Căn cứ vào biên bản đối thoại ngày 26 tháng 9 năm 2019 về việc các đương sự thống nhất được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án hành chính thụ lý số 25/2019/TLST-HC ngày 30 tháng 7 năm 2019.

XÉT THẤY:

Những nội dung các đương sự thống nhất được với nhau ghi trong biên bản đối thoại về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thống nhất giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Người bị kiện đã hướng dẫn hộ ông Nguyễn Văn T kê khai, lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu; ông Vũ Đức Q kê khai, lập hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và người khởi kiện đã nộp cho Tòa án văn bản rút đơn khởi kiện;

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo của Tòa án về việc người bị kiện thông báo về quyết định hành chính mới và người khởi kiện đã nộp cho Tòa án văn bản rút đơn khởi kiện, không có đương sự nào có ý kiến phản đối.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả đối thoại thành của các đương sự:

Người khởi kiện: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1953.

Địa chỉ: Số nhà 43, tổ 7, phường P, thành phố T, tỉnh Tuyên Quang.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân thành phố T, tỉnh Tuyên Quang.

Địa chỉ: Xã A, thành phố T, tỉnh Tuyên Quang.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Vũ Đức Q, sinh năm 1956.

Địa chỉ: Số nhà 45, tổ 7, phường P, thành phố T, tỉnh Tuyên Quang.

2. Sự thống nhất của các đương sự cụ thể như sau:

- Người khởi kiện – ông Nguyễn Văn T: Nhất trí rút đơn khởi kiện vì Ủy ban nhân dân thành phố đã hướng dẫn hộ ông Nguyễn Văn T kê khai, lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu; ông Vũ Đức Q kê khai, lập hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo thỏa thuận của các đương sự trong buổi đối thoại ngày 26/9/2019 như sau:

Ông Vũ Đức Q nhất trí điều chỉnh lại diện tích sử dụng đất trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 777654 do Ủy ban nhân dân thành phố T cấp ngày 18/01/2011. Theo đó, ông Q được sử dụng 146,5m² trong đó cạnh giáp mặt đường P có chiều rộng 5m tính từ điểm số 1 đến điểm số 2, chiều dài cạnh nối điểm số 1 đến điểm số 4 và cạnh nối điểm số 2 đến điểm số 3 là 29,3m, chiều rộng phía sau nối từ điểm số 4 đến điểm số 3 là 5m (các điểm được thể hiện trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 777654). Phần diện tích đất còn lại trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 777654 thuộc quyền sử dụng của ông Nguyễn Văn T.

- Người bị kiện – Ủy ban nhân dân thành phố T: Nhất trí hướng dẫn hộ ông Nguyễn Văn T kê khai, lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu; ông Vũ Đức Q kê khai, lập hồ sơ cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo thỏa thuận giữa ông Nguyễn Văn T và ông Vũ Đức Q. Ủy ban nhân dân thành phố nhận chịu toàn bộ án phí hành chính sơ thẩm.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan – ông Vũ Đức Q: Nhất trí nội dung đã thỏa thuận với ông Nguyễn Văn T. Đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố T cấp đổi, cấp mới lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hai bên theo nội dung đã thỏa thuận.

Về án phí: Ủy ban nhân dân thành phố T phải nộp toàn bộ án phí hành chính sơ thẩm số tiền 150.000 đồng (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

3. Đình chỉ việc giải quyết vụ án hành chính thụ lý số 25/2019/TLST-HC ngày 30 tháng 7 năm 2019.

4. Quyết định này có hiệu lực thi hành ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lê Tuấn Tú