TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN PHÚ XUYÊN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI
Số: 01/2020/QĐST - KDTM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phú xuyên, ngày 02 tháng 01 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THOẢ THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 12 năm 2019 về việc các đương sự đã tự thoả thuận được với nhau về giải quyết toàn bộ vụ án kinh doanh thương mại thụ lý số 10/2019/TLST - KDTM ngày 03 tháng 12 năm 2019

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1.Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Quỹ hỗ trợ phát triển hợp tác xã Thành phố Hà Nội.

Địa chỉ: Số 217 đường Trần Phú, phường Quán Thánh, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Vũ Mạnh N, chức vụ: Giám đốc Quỹ hỗ trợ phát triển hợp tác xã Thành phố Hà Nội

Bị đơn: Tổ hợp tác Phạm Văn D Hồng Thái

Địa chỉ: Xã Th, huyện X, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn D, chức vụ: Tổ trưởng Tổ hợp tác Phạm Văn D Hồng Thái.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Hợp tác xã Duyên Thái

Địa chỉ: Xã Hồng Thái, huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Tạ Đình C; chức vụ: Giám đốc Hợp tác xã Duyên Thái, kiêm Chủ tịch Hội đồng quản Trị.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Tổ hợp tác Phạm Văn D Hồng Thái có trách nhiệm trả Quỹ hỗ trợ phát triển hợp tác xã Thành phố Hà Nội các khoản nợ gốc và lãi theo Hợp đồng tín dụng số 114/2016/HĐTD ngày 11/7/2016, cụ thể tính đến ngày 25/12/2019.

Dư nợ gốc: 154.050.000 đồng

Nợ lãi trong hạn: 3.150.000 đồng

Lãi quá hạn: 35.062.528 đồng

Tổng là: 192.262.528 đồng *(Một trăm chín mươi hai triệu hai trăm sáu hai nghìn năm trăm hai tám đồng)*

Và khoản lãi phát sinh tính từ 26/12/2019 cho đến khi thi hành xong số nợ nêu trên.

Kể từ ngày quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực pháp luật và Quỹ hỗ trợ phát triển hợp tác xã Thành phố Hà Nội có đơn yêu cầu thi hành án, người phải thi hành án còn phải trả lãi đối với số tiền chậm thi hành án theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận theo hợp đồng tín dụng số 114/2016/HĐTD ngày 11/7/2016.

Trường hợp Tổ hợp tác Phạm Văn D Hồng Thái không thực hiện được nghĩa vụ thanh toán khoản nợ trên thì Quỹ hỗ trợ phát triển hợp tác xã Thành phố Hà Nội, có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự kê biên, phát mại tài sản thế chấp bảo đảm của khoản vay là: Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất: Thửa đất số 102b, tờ bản đồ 1, diện tích 119m^2, tại thôn Duyên Trang, xã Hồng Thái, huyện Phú Xuyên, Thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận QSDĐ số AC 877172 do UBND huyện Phú Xuyên, Thành Phố Hà Nội cấp ngày 29/9/2005, mang tên ông Phạm Văn Dũng.

- Về án phí: Tổ hợp tác Phạm Văn Dũng Hồng Thái phải nộp 9.613.126 đồng *(Chín triệu sáu trăm mười ba nghìn một trăm hai sáu đồng)* án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm. Trả lại Quỹ hỗ trợ phát triển hợp tác xã Thành phố Hà Nội 5.400.000 đồng *(Năm triệu bốn trăm nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí, theo biên lai thu số 000 5569 ngày 03/12/2019, tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Xuyên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án dân sự, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Lã Phi Hùng