TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 318/2018/QĐST-DS *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 3 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Căn cứ vào điểm c Khoản 1 Điều 217; Khoản 3 Điều 218; Điều 219 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 116/DSST ngày 23 tháng 01 năm 2017 về việc: "Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất";

Xét thấy ngày 22/3/2018 bà Nguyễn Thị V là nguyên đơn nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn là ông Trần Minh Đ.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số 116/DSST ngày 23 tháng 01 năm 2017 về việc: "Tranh chấp Hợp đồng chuyển nhượng quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị V. Sinh năm 1973.
Địa chỉ: 110/10, khu phố A, đường C, phường B, quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị D. Sinh năm 1978.
Địa chỉ: 88/13, khu phố G, đường Đ, phường L, quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Trần Minh Đ. Sinh năm 1986.
Địa chỉ: 27 Lô G3, Khu dân cư Q, phường P, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.
Hiện cư trú: 20 Lô G2, Đường Y, Khu dân cư Q, phường P, Quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ngân hàng N - Chi nhánh T.
Địa chỉ trụ sở: 72 đường T, phường G, Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.
Bà Phan Quế A là Giám đốc Chi nhánh T.
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Tăng P và bà Đặng Thị N.

2. Văn phòng Công chứng Quận I, Thành phố Hồ Chí Minh.
Trụ sở: 10 đường H, phường P, Quận I, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Đ1. Trưởng Văn phòng.
Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Minh Đ. Sinh năm 1986.

3. Ủy ban nhân dân quận Đ.

Trụ sở: 43 đường B, phường T, quận Đ, Tp. Hồ Chí Minh.

II. Hoàn lại cho bà Nguyễn Thị V số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 200.000 đ (Hai trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 00018 ngày 01/8/2013 và 200.000 đ (Hai trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0014440 ngày 06/12/2016 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn lại cho ông Trần Minh Đ số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 200.000 đ (Hai trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0006806 ngày 20/11/2015 của Chi cục Thi hành án Dân sự quận Đ, Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Quyết định này có thể bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Cấp cao tại TP.HCM (1);
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM (2);
- Cục Thi hành án Dân sự TPHCM (1);
- Chi cục THADS quận Đ (2)
- Các đương sự (5);
- Lưu (9).

Tổng cộng 20.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Xuân