

Số 167/2021/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 24 tháng 02 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Xuân Hùng;

Các Thẩm phán: Ông Hoàng Văn Hạnh;

Ông Ngô Tự Học.

Thư ký phiên họp: Bà Nguyễn Thị Thảo Trang, Thư ký Toà án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Quang Hưng, Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 07/2020/QĐST-HC ngày 15/5/2020, Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38; Điều 143; Điều 144 Luật Tổ tụng hành chính, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm thụ lý số 02/2020/TLST-HC ngày 17/01/2020 về việc “Khiếu kiện hủy quyết định hành chính”, giữa:

* *Người khởi kiện:* Bà Lê Thị T, sinh năm 1966; địa chỉ: khu Tân T1 (Nay là khu Tân S), thị trấn Lâm T2, huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của người khởi kiện: Ông Nguyễn Văn T4, sinh năm 1965 – Luật sư thuộc Văn phòng luật sư Hoàng Gia T5– Đoàn luật sư thành phố Hà Nội; địa chỉ: số 8, Đại B, Nguyên K, Đông A, thành phố Hà Nội.

* *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân (UBND) huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ.

Địa chỉ: thị trấn Lâm T2, huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Hoài G– Chủ tịch UBND huyện Lâm T3;

Người đại diện theo ủy quyền của người bị kiện: Ông Bùi Hoài G1- Phó Chủ tịch UBND huyện Lâm T3;

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Ủy ban nhân dân (UBND) thị trấn Lâm T2, tỉnh Phú Thọ

Địa chỉ: thị trấn Lâm T2, tỉnh Phú Thọ;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thành Đ – Chủ tịch UBND thị trấn Lâm T2;

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Triệu Anh H – Công chức địa chính, xây dựng UBND thị trấn Lâm T2;

- Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1970; địa chỉ: Khu 1, xã Sơn V, huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ.

Tại đơn kháng cáo ngày 04/6/2020, người khởi kiện là bà Lê Thị T kháng cáo toàn bộ Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 07/2020/QĐST-HC ngày 15/5/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ.

XÉT THẤY:

1. Ngày 06/5/2013 tại Phòng công chứng số 1 tỉnh Phú Thọ bà Lê Thị T có ký hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1970; địa chỉ: Khu 1, xã Sơn V, huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ quyền sử dụng đất AO 178603 do Ủy ban nhân dân huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 31/10/2008 đứng tên bà Lê Thị T, ông Trần Bá T6 tại thửa đất số 654, tờ bản đồ số 12, diện tích 64,8 m²; mục đích sử dụng: Đất ở đô thị; địa chỉ: Khu Tân T1; thị trấn Lâm T2, huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ; nguồn gốc sử dụng đất: Đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H22323; tài sản gắn liền với đất: 01 nhà xây cấp 4). Nguồn gốc thửa đất này là của ông Lê Văn T7 và bà Trần Thị T8(bố, mẹ đẻ của bà T tặng cho). Tại Quyết định công nhận sự thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các đương sự số 37/2011/QĐST-HNGD ngày 06/9/2011 của Tòa án nhân dân huyện Tân S đã công nhận sự thuận tình ly hôn giữa ông Trần Bá T6 và bà Lê Thị T. Sau đó, ông Trần Bá T6 đã có giấy ủy quyền cho bà T được toàn quyền định đoạt, sử dụng tài sản trên (Theo giấy ủy quyền có xác nhận của Phòng Tư pháp huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ ngày 10/10/2011). Do vậy ông Trần Bá T6 không còn liên quan và không ảnh hưởng đến quyền - nghĩa vụ của ông trong vụ án, nên Tòa án không đưa ông Tuyên tham gia tố tụng với tư cách là người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan. Ngày 16/5/2013 bà Nguyễn Thị P được UBND huyện Lâm T3 cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO131467; thửa đất số 654; tờ bản đồ số 12; diện tích 64,8m² (Mục đích sử dụng: Đất ở đô thị); địa chỉ: Khu Tân T1; thị trấn Lâm T2, huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ.

Năm 2015 bà Nguyễn Thị P và bà Lê Thị T xảy ra tranh chấp, bà P đã khởi kiện ra Tòa án nhân dân huyện Lâm Thao đề nghị buộc bà T phải trả lại nhà cho bà P kể từ khi kết thúc hợp đồng thuê nhà ngày 12/5/2015.

Tại Bản án dân sự sơ thẩm số 03 ngày 24/02/2017 của Tòa án nhân dân huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ đã xử: Buộc bà Lê Thị T phải có nghĩa vụ trả lại cho bà Nguyễn Thị P 01 ngôi nhà có đặc điểm: Tầng 1 nhà đổ 10 trụ khung cứng, phía nam có một bức tường nhà, phía bắc có 04 trụ, nhưng không có tường được xây trên diện tích đất 64,8m² thuộc thửa đất số 654 tại tờ bản đồ số 12 ở khu Tân T1, thị trấn Lâm T2, huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đứng tên bà Nguyễn Thị P theo giấy chứng nhận số BO131467 do Ủy ban nhân dân huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ cấp ngày 16/5/2013.

2. Ngày 11/11/2019, bà Lê Thị T gửi Đơn khởi kiện vụ án hành chính đến Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ, đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO131467 do UBND huyện Lâm T3 cấp ngày 16/5/2013 cho bà Nguyễn Thị P. Lý do của bà T là: bà không bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho người nào cả.

3. Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 07/2020/QĐST-HC ngày 15/5/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ đã căn cứ điểm g khoản 1 Điều 143 Luật tổ tụng hành chính, đình chỉ giải quyết vụ án hành chính, vì “Thời hiệu khởi kiện đã hết”. Sau khi nhận Quyết định đình chỉ thì bà T đã có đơn kháng cáo toàn bộ quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính nêu trên vì bà cho là không có cơ sở để bà chấp nhận.

4. Tòa án cấp phúc thẩm thấy: Tòa án cấp sơ thẩm của tỉnh Phú Thọ đã căn cứ vào pháp luật để ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính, giữa:

Người khởi kiện: Bà Lê Thị T.

Người bị kiện: Ủy ban nhân dân huyện Lâm T3, tỉnh Phú Thọ.

Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Hà Nội đề nghị giữ nguyên quyết định đình chỉ của tòa án cấp sơ thẩm; do đó, Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm xét thấy không có căn cứ để chấp nhận nội dung đơn kháng cáo của bà Lê Thị T, để giữ nguyên quyết định của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ như quan điểm giải quyết của đại diện Viện kiểm sát cấp phúc thẩm là đúng pháp luật.

5. Về án phí phúc thẩm: Do nội dung kháng cáo của bà Lê Thị T không được chấp nhận, nên bà T phải chịu án phí hành chính phúc thẩm theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ điểm a khoản 5 Điều 243 Luật tổ tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận nội dung kháng cáo của người khởi kiện bà Lê Thị T để giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính số 07/2020/QĐST-HC ngày 15/5/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Phú Thọ.

2. Về án phí: Bà Lê Thị T phải chịu 300.000 đồng án phí hành chính phúc thẩm.

Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh Phú Thọ;
- TAND tỉnh Phú Thọ;
- Cục THADS tỉnh Phú Thọ;
- Các đương sự (theo địa chỉ)
- Lưu Hồ sơ; HCTP.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Xuân Hùng