TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 10 - ĐỒNG NAI** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do- Hạnh phúc**
*90/2026/QĐST-DS*ST- DS	*Đồng Nai, ngày 06 tháng 4 năm 2026.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 27 tháng 3 năm 2026 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 591/2025/TLST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2025

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

đơn: Ngân hàng TMCP S2 (S3)

Địa chỉ: B - B N, phường X, thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Nguyễn Đức Thạch D - Tổng đốc

Đại diện theo ủy quyền: Ông Dương Ngọc H - Giám đốc

Địa chỉ: Tổ A, phố C, phường C, tỉnh Đồng Nai

Người đại diện theo ủy quyền của ông Dương Ngọc T: Ông Nguyễn Trường S, sinh năm 1984.

Địa chỉ: C thu hồi nợ hàng S3.

- Bị đơn: Bà Huỳnh Thị Thu S1, sinh năm 1989.

Địa chỉ: Khu phố T, phường C, Đồng Nai.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Huỳnh Thị T1 cho Ngân hàng tổng số tiền tạm tính đến ngày 27/03/.858.699 đồng Bằng chữ: Một trăm năm mươi chín triệu tám trăm năm mươi tám ngàn sáu trăm chín mươi chín đó:

Nợ gốc: 104.317.;

Lãi quá hạn: 55.541.

- Bà Huỳnh Thị Thu N thanh toán khoản lãi phát sinh sau ngày 27/03/ đến khi trả dứt nợ vay theo lãi suất quy định tại Hợp đồng.

phí: Bà phải chịu án phí 3.996.467 đồng

trả lại tiền tạm ứng án phí cho hàng S3 3.050.791 đồng theo biên lai thu số 0008135 của Thi hành án Dân sự tỉnh Đồng Nai.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:
- VKSND KV10 - Đồng Nai;
-TAND tỉnh Đồng Nai;
-VKS ND tỉnh Đồng Nai
- Thi hành án Dân sự tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

HỒ VĂN THANH