

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 18 tháng 12 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số 214/2025/TLST- DS ngày 05 tháng 11 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP V

Địa chỉ: Số A Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chủ tịch HĐQT

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Anh T - Chức vụ: Trưởng phòng Xử lý nợ pháp lý Khách hàng.

(Theo Văn bản ủy quyền số: 30/2025/UQN-CTQT ngày 28.7.2025.

Người được ủy quyền lại: Ông Lê Văn Tu - Trưởng bộ phận xử lý nợ.

Bà Nguyễn Thị N - Chuyên viên xử lý nợ.

Theo văn bản ủy quyền số 115553/2025/UQ-KHCN ngày 20.8.2025.

* *Bị đơn*: Bà Phan Thị T, sinh ngày: 10.9.1958.

Địa chỉ: Tổ 7, khu phố 2, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ngân hàng TMCP V và bà Phan Thị T thống nhất hiện nay bà Phan Thị T còn nợ Ngân hàng TMCP V số tiền còn nợ tạm tính đến ngày 18/12/2025 là 73.386.269 đồng (trong đó nợ gốc là: 35.681.761 đồng, nợ lãi là 37.704.508 đồng).

- Bà Phan Thị T có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP V số tiền còn nợ tạm tính đến ngày 18/12/2025 là 73.386.269 đồng (trong đó nợ gốc là: 35.681.761 đồng, nợ lãi là 37.704.508 đồng). Thời hạn trả nợ:

Lần 1: Trả 15.000.000 đồng vào ngày 15/01/2026.

Lần 2: Trả 58.386.269 đồng vào ngày 15/02/2026 và tiếp tục trả lãi, phạt chậm trả phát sinh kể từ ngày 19/12/2025 theo thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay số LD2234800341 ngày 14/10/2022 mà hai bên đã ký kết cho đến khi thanh toán xong các khoản nợ nêu trên.

- Về án phí dân sự sơ thẩm: Ngân hàng TMCP V và bà Phan Thị T thống nhất thỏa thuận, bà Phan Thị T tự nguyện chịu 1.835.000 đồng nhưng bà T thuộc trường hợp người cao tuổi theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội nên được miễn tiền án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn lại cho Ngân hàng TMCP V tiền 1.556.000 đồng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0004757 ngày 04.11.2025 của Thi hành án Dân sự tỉnh Gia lai.

3. Quyết định này có hiệu lực ngay sau khi ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND Khu vực 1 – Gia Lai;
- Thi hành án Dân sự tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Khổng Lan Hương