

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 6 năm 2025 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 152/2025/TLST-DS, ngày 17 tháng 4 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là hoàn toàn tự nguyện; nội dung thỏa thuận của các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái với đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: **Ngân hàng TMCP Q.**

Địa chỉ: Tầng 1 (tầng trệt) và Tầng 2, Tòa nhà S, số 111A P, phường B, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V - Chức vụ: Tổng giám đốc.

Đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Văn Dũng E; bà Nguyễn Thảo T; ông Trần Văn Q và ông Hứa Thế L; Cùng địa chỉ liên hệ: Đường N, phường V, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh. (Văn bản ủy quyền ngày 10/6/2025).

- *Bị đơn*: Bà **Nguyễn Thị B**, sinh năm: 1975.

Địa chỉ cư trú: Đường L, khu vực T, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ liên hệ: L2, đường L, khu vực T, phường P, quận C, thành phố Cần Thơ.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nợ: Bà Nguyễn Thị B với Ngân hàng TMCP Q thống nhất tính đến hết ngày 19/6/2025 bà Nguyễn Thị B còn nợ tín dụng của Ngân hàng TMCP Q với tổng số tiền là 400.028.497 đồng. Trong đó, nợ gốc là 317.550.000 đồng, nợ lãi trong hạn là 18.089.941 đồng và nợ lãi quá hạn là 64.388.556 đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 19/6/2025, bà Nguyễn Thị B còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng đã ký kết cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

- Về phương án trả nợ: Bà Nguyễn Thị B với Ngân hàng TMCP Q thống nhất thỏa thuận thực hiện tại giai đoạn thi hành án, nếu các bên không thỏa thuận được thì do cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền quyết định.

Trường hợp, bà Nguyễn Thị B không thanh toán được khoản nợ cho Ngân hàng TMCP Q thì Ngân hàng TMCP Q có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mại tài sản thế chấp để thu hồi nợ là xe ô tô, nhãn hiệu KIA, số loại SELTOS, biển số 65A-289.**, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 65 0025** do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Cần Thơ cấp ngày 08/4/2021 đứng tên bà Nguyễn Thị B.

- Về án phí: Bà Nguyễn Thị B chịu số tiền 10.000.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

- Về tạm ứng án phí: Ngân hàng TMCP Q được nhận lại số tiền 9.422.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0004227 ngày 04/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

- Về chi phí tố tụng khác: Bà Nguyễn Thị B chịu số tiền 4.000.000 đồng chi phí thẩm định tài sản thế chấp. Số tiền này Ngân hàng TMCP Q đã nộp và đã chi xong. Bà Nguyễn Thị B có trách nhiệm trả số tiền 4.000.000 đồng lại cho Ngân hàng TMCP Q.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tp. Cần Thơ;
- Viện KSND Q. Cái Răng;
- Chi cục T.H.A.DS Q. Cái Răng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu Văn phòng.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Thiền Quốc Khanh