

Số: 42/2022/QĐST-DS

Hạ Long, ngày 30 tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Khoản 3 Điều 26; Điểm a Khoản 1 Điều 35; Điểm a Khoản 1 Điều 39; Khoản 5 Điều 48; Điểm c Khoản 1 Điều 217; Khoản 1, 3, 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219; Điều 271; Khoản 2 Điều 273; Điều 278; Khoản 2 Điều 280 Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 05/2022/TLST-DS ngày 21 tháng 01 năm 2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: anh Bùi Công T, sinh năm 1976, nơi cư trú: tổ 1, khu 3, phường Hà Tu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn: ông Bùi Văn H, Luật sư Công ty Luật Tân L, địa chỉ: số 258 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Bị đơn: bà Lê Thị V, sinh năm 1932, nơi cư trú: tổ 1, khu 3, phường Hà Tu, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân thành phố H, tỉnh Quảng Ninh

Người đại diện theo ủy quyền: bà Lưu Hải Y, chức vụ: Phó trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hạ Long; Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Hạ Long.

+ Ủy ban nhân dân phường H, thành phố H.

+ Ngân hàng TMCP S, địa chỉ: số 77, phố T, phường Đ, quận H, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Phạm Văn H, chức vụ: Giám đốc Phòng giao dịch phường H - Ngân hàng TMCP S; địa chỉ: số 168 Nguyễn Văn C, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

+ Anh Nguyễn Quang H, sinh năm 1976, nơi cư trú: tổ 1, khu 3, phường H,

thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

+ Chị Nguyễn Thị C, sinh năm 1980, nơi cư trú: tổ 1, khu 3, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

* Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự.

* Về án phí: Trả lại cho anh Bùi Công T số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm, anh T đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số 0000369, ngày 21 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

3. Đương sự, người đại diện hợp pháp có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND tp Hạ Long;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Các đương sự;
- Người đại diện HP;
- Thi hành án DS;
- Lưu.

THẨM PHÁN
(đã ký)

Phạm Ngọc An

