

SỐ: 582/2026/QĐST-DS

Đồng Nai, ngày 21 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của bộ luật tố tụng dân sự.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Ngày 21/8/2026, tòa án nhân dân khu vực 1 – Đ nhận được đơn đề nghị rút đơn khởi kiện của nguyên đơn bà hoàng thị ánh nguyệt đối với bị đơn ông lê viết hậu.

Xét thấy việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 của bộ luật tố tụng dân sự.

Quyết định:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 905/2026/TLST-DS ngày 09 tháng 6 năm 2026 về việc: “*tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa các đương sự:

- **Nguyên Đơn:** Bà Hoàng Thị Ánh N, sinh năm: 1999.

Địa chỉ thường trú: thôn 12, xã N, thành phố Đ (địa chỉ cũ: thôn 6, xã N, huyện B, tỉnh B).

Địa chỉ liên lạc: 1017/56AB hồng bàng, phường P, thành phố H.

- **Bị Đơn:** Ông Lê Viết H, sinh năm: 1976

Địa chỉ thường trú: tổ 1, khu phố L1, phường T, thành phố Đ.

- **người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:**

1. Bà Võ Thị T, sinh năm: 1984

Địa chỉ thường trú: tổ 1, khu phố L1, phường T, thành phố Đ.

2. Ông Đào Văn H, sinh năm 1992.

Địa chỉ thường trú: N, huyện T, tỉnh T

Địa chỉ liên lạc: khu phố 4, phường T, thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Trả lại đơn khởi kiện, tài liệu chứng cứ kèm theo cho nguyên đơn nếu có yêu cầu.

- Về án phí: hoàn trả cho bà Hoàng Thị Ánh N số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo biên lai thu số 0011919 ngày 21/05/2026 của thi hành án dân sự thành phố Đ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi Nhận:

- Vksnd Khu Vực 1 – Đ;
- Phòng THADS Khu Vực 1 – Đ;
- Các Đương Sự;
- Lưu.

Thẩm Phán

Nguyễn Thị Ngọc Trí