TAND HUYỆN LỤC NAM **TỈNH BẮC GIANG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 40/2022/QĐST-DS	*Lục Nam, ngày 16 tháng 08 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường Zquy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bị đơn thuộc trường trường hợp quy định tại điểm g khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 35/2022/TLST-DS ngày 28 tháng 04 năm 2022, về việc: "Tranh chấp quyền sử dụng đất rừng sản xuất", giữa:

Nguyên đơn: Chị Nguyễn Thị H, sinh năm 1992

Địa chỉ: Tổ dân phố M, thị trấn E, Huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Bị đơn: Ông Lê Đức A, sinh năm 1968

Địa chỉ: Thôn P 12, xã T, Huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

Ủy quyền cho anh Lê Đức V, sinh năm 1990

Địa chỉ: Thôn P 12, xã T, Huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho bị đơn ông Lê Đức A: Luật sư Triệu Hạnh Y, đoàn Luật sư tỉnh Bắc Giang

Địa chỉ: Số 95, đường V Văn Thụ, phường 1, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Anh Lê Quang K, sinh năm 1987

Địa chỉ: Tổ dân phố M, thị trấn E, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

- Anh Lê Văn V, sinh năm 1989
- Anh Lê Đức Q, sinh năm 1991

Cùng địa chỉ: Thôn P 12, xã T, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

- Bà Vũ Thị Hợp, sinh năm 1971

Ủy quyền cho anh Lê Đức Q, sinh năm 1991

Cùng địa chỉ: Thôn P 12, xã T, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

- Ông Lê Xuân C, sinh năm 1970
- Bà Bạch Thị Như Đ, sinh năm 1975

Cùng địa chỉ: Số 15/616 đường R, phường G, quận Lê Chân, thành phố Hải

Phòng.

- Bà Nguyễn Thị C1, sinh năm 1975

Địa chỉ: Tổ dân phố K1, thị trấn E, Aện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

- Ủy ban nhân dân huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang do ông Đặng Văn N1- Chủ tịch ủy ban nhân dân huyện đại diện theo pháp luật, ủy quyền cho ông Dương Văn K2-CAên viên Phòng Tài nguyên và môi trường huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay công tác tại Trung tâm phát triển quỹ đất và cụm công nghiệp Aện Lục Nam).

2. Đình chỉ yêu cầu của bị đơn yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất số II.109, tờ bản đồ 01, số seri AL400320, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: H00062/Số:359/QĐ-UBND do UBND Aện Lục Nam cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 03/4/2008, mang tên ông Lê Xuân C, bà Bạch Thị Như Đ; địa chỉ: Khu Đ1, Cát Bi, thành phố Hải Phòng. Từ ngày 06/8/2020, thửa đất mang tên ông Lê Xuân K, bà Nguyễn Thị H.

3. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

3.1. Nguyên đơn không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp, trừ trường Zquy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự và các trường Zkhác theo quy định của pháp luật.

3.2. Bị đơn có quyền khởi kiện yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo các quy định của Luật tố tụng hành C1h.

3.3. Hoàn trả chị Nguyễn Thị H 10.000.000đ (Mười triệu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0005297 ngày 25/03/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

3.4. Hoàn trả ông Lê Đức A 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0005389 ngày 25/06/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- VKSND tỉnh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Huân