TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC - KHÁNH HÒA**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 20/2025/QĐST-DS	*Khánh Hòa, ngày 19 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 11 tháng 11 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Dân sự thụ lý số: 106/2025/TLST-DS ngày 14 tháng 10 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP V

Địa chỉ: Số 8 đường H, phường Đ, Tp. Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí D - Chủ tịch Hội đồng quản trị.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Thành Tr - Phó Giám đốc trung tâm.

Người được ủy quyền lại: Bà Võ Thị Thu H - Chuyên viên xử lý nợ.

Địa chỉ: Số 9 đường T, phường N, tỉnh Khánh Hòa.

Bị đơn: Ông Nguyễn Chí B, sinh năm: 199

Địa chỉ: Thôn 5, xã N, tỉnh Khánh Hòa.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Chí B đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP V tổng số tiền tính đến ngày 11/11/2025 là 514.003.482đ (Năm trăm mười bốn triệu không trăm lẻ ba nghìn bốn trăm tám mươi hai đồng), trong đó: Nợ gốc: 70.561.945đ (Bảy mươi triệu năm trăm sáu mươi mốt nghìn chín trăm bốn mươi lăm đồng); Nợ lãi: 443.441.537đ (Bốn trăm bốn mươi ba triệu bốn trăm bốn mươi mốt nghìn năm trăm ba mươi bảy đồng) và tiếp tục phải trả lãi quá hạn phát sinh theo quy định tại Hợp đồng tín dụng đã được ký kết cho đến khi trả hết nợ vay.

Kể từ ngày 12 tháng 11 năm 2025 ông Nguyễn Chí B còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thỏa thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ

gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay, thì lãi suất mà ông Nguyễn Chí B phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Về án phí: Ông Nguyễn Chí B phải chịu 12.280.069đ (Mười hai triệu hai trăm tám mươi nghìn không trăm sáu mươi chín đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho Ngân hàng TMCP V số tiền 10.900.277đ (Mười triệu chín trăm nghìn hai trăm bảy mươi bảy đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0002110 ngày 13/10/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Khu vực -Khánh Hòa;
- Phòng THADS Khu vực -Khánh Hòa;
- TAND tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Trần Quốc Đạt