TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN LONG BIÊN,** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11 /2018/QĐST- KDTM	*Long Biên, ngày 03 tháng 7 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22 tháng 6 năm 2018 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại thụ lý số: 54/2018/TLST- KDTM ngày 12 tháng 12 năm 2017.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1.Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

**** Nguyên đơn:*** **Ngân hàng C Việt Nam**

Địa chỉ: Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn Th – Chủ tịch HĐQT.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đỗ Tuấn A

**** Bị đơn:*** **Công ty T**

Địa chỉ: Ngô Gia Tự, phường Đức Giang, Long Biên, Hà Nội Người đại diện theo pháp luật: Ông Bùi Văn D – Giám đốc.

**** Người có quyền và nghĩa vụ liên quan:***

1. Ông Nguyễn Thanh H

Địa chỉ: xã Đ, huyện Vị Xuyên, Hà Giang

2. Bà Bùi Minh H

Địa chỉ: phường Bồ Đề, Long Biên, Hà Nội

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ngân hàng C Việt Nam xin rút và đề nghị Tòa án đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện với nội dung như sau:

- Rút yêu cầu buộc Công ty T phải thanh toán số tiền 10.000.000.000 (mười tỷ đồng) nợ gốc;

- Rút yêu cầu về nội dung đã khởi kiện như sau: Khi bản án có hiệu lực pháp luật, Công ty T không thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng C Việt Nam có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền tiến hành kê biên và phát mại tài sản đối với toàn bộ Quyền sở hữu nhà ở với tổng diện tích sử dụng 250m^2, diện tích xây dựng 89m^2 thuộc thửa đất số 6E, tờ bản đồ số 5H-I-30 tại địa chỉ: 22 ngách 259/ Phố Vọng, phường Đồng Tâm, quận Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội cấp cho bà Bùi Minh Hường và ông Nguyễn Thanh Hùng theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107293320, hồ sơ gốc số 225.2004.QĐUB/202.2004 do UBND quận Hai Bà Trưng cấp ngày 26/11/2004 và đưa ông Nguyễn Thanh Hùng + bà Bùi Minh Hường ra khỏi tư cách Người có quyền và nghĩa vụ liên quan trong vụ án này.

2.2. Buộc Công ty T phải thanh toán cho Ngân hàng C Việt Nam với tổng số tiền (tính đến hết ngày 12 tháng 6 năm 2018) là: 7.825.322.677 đồng. Trong đó:

+ Nợ gốc : 0 đồng

+ Nợ lãi trong hạn: 5.676.062.285 đồng

+ Nợ lãi quá hạn : 2.149.260.392 đồng

2.3. Ngân hàng C Việt Nam yêu cầu Công ty T thanh toán nốt số tiền nợ lãi nêu trên chậm nhất đến 31/12/2018. Ngân hàng C Việt Nam ghi nhận ý kiến của Công ty T và sẽ xem xét về việc giảm, miễn lãi cho công ty theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Công ty T tự nguyện chịu toàn bộ án phí KDTM theo quy định của pháp luật.

2.4. Về án phí: Công ty TNHH T tự nguyện chịu 57.912.661 đồng án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm. Hoàn trả Ngân hàng C Việt Nam 61.950.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0006366 ngày 12/12/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Long Biên.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.Hà Nội;
- VKSND Q.Long Biên;
- Chi cục THADS Q.Long Biên;
- Các đ- ơng sự;
- L- u HS.

THẨM PHÁN

Vũ Quang Dũng