TOÀ ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN NGỌC HỒI
TỈNH KON TUM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bản án số: 03/2021/DS-ST
Ngày 06 - 7 – 2021
"V/v tranh chấp
hợp đồng tín dụng"

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TOÀ ÁN NHÂN DÂN HUYỆN NGỌC HỒI, TỈNH KON TUM
- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:
Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Phạm Hữu Luân;
Các Hội thẩm nhân dân:
Ông: Trịnh Khắc Long;
Ông: Đinh Thế Hồi.
- *Thư ký phiên toà*: Ông Trần Minh Quang - Thư ký Toà án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.
- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum tham gia phiên toà: Ông Đàm Công Tư - Kiểm sát viên.

Ngày 06 tháng 7 năm 2021, tại trụ sở Toà án nhân dân huyện Ngọc Hồi xét xử sơ thẩm công khai vụ án dân sự thụ lý số: 164/2021/TLST- DS ngày 13 tháng 11 năm 2020 về "Tranh chấp hợp đồng tín dụng". Theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 04a/2021/QĐXXST- DS ngày 10 tháng 6 năm 2021 và Quyết định hoãn phiên tòa số: 82/2021/QĐST-DS ngày 18 tháng 6 năm 2021 giữa các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng NN&TPNT Việt Nam; địa chỉ trụ sở chính: Số 02, đường Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, TP. Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Thái Văn Hồng; chức vụ: Giám đốc Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum; địa chỉ trụ sở: 04, Trần Hưng Đạo, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum; văn bản ủy quyền thường xuyên: Quyết định số 2965/QĐ-BIDV ngày 27/12/2019 của Ngân hàng NN&TPNT Việt Nam.

Người đại diện theo ủy quyền lại: Ông Tạ Danh Thắng; chức vụ: Trưởng phòng Kế hoạch và Kinh doanh Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum; văn bản ủy quyền lại: Giấy ủy quyền số 48/UQNo-NH ngày 06/7/2021 của Ngân hàng NN&TPNT Việt Nam-Chi nhánh huyện Ngọc Hồi.

Bị đơn: Ông Đinh Khắc Hào; sinh năm 1990; giấy CMND số 233139849 do Công an tỉnh Kon Tum cấp ngày 03/4/2007; địa chỉ nơi cư trú: Thôn 4, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà Mai Thị Thu Thúy; sinh năm 1988; giấy CMND số 212303087 do Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 05/10/2005; địa chỉ nơi cư trú: Thôn 4, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

NỘI DUNG VỤ ÁN

Trong đơn khởi kiện và quá trình tố tụng, nguyên đơn thông qua người đại diện theo ủy quyền trình bày: Ngày 03-01-2017, Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum; ký Hợp đồng tín dụng (HĐTD) số 5103LAV201700001/HĐTD, với ông Đinh Khắc Hào, nội dung: Ngân hàng cho ông Đinh Khắc Hào vay số tiền 500.000.000 đồng. Mục đích sử dụng tiền vay: Chăn nuôi bò sinh sản; thời hạn vay 60 tháng kể từ ngày nhận tiền vay, ngày 03-01-2017; lãi suất vay 9,5%/năm, lãi suất nợ quá hạn 150% so với lãi suất vay đã thỏa thuận.

Để đảm bảo nghĩa vụ trả tiền vốn vay và các chi phí phát sinh theo hợp đồng, ông Đinh Khắc Hào bà Mai Thị Thu Thúy đã thế chấp cho Ngân hàng tài sản theo Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 5103LCL201601097 ngày 14/10/2016; được phòng công chứng Việt Hoàng, chứng thực ngày 14/10/2016, số công chứng 1981, quyển 01TP/CC-SCC/PĐGD; Giá trị tài sản thế chấp là 792.180.000 đồng là toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại các thửa đất số 17 + 15, tờ bản đồ số 44; diện tích đất thế chấp 88.020m^2; mục đích sử dụng đất: Trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất đến ngày 12/9/2066; vị trí thửa đất: Thôn Đăk Vang, xã Sa Loong, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum, được UBND huyện Ngọc Hồi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 11-10-2016, số sêri CĐ 731200; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số GCN: CH01487. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất: Ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy; nhà ở, công trình xây dựng khác, cây lâu năm chưa chứng nhận quyền sử hữu. Được xác nhận đăng ký thế chấp ngày 14/10/2016 trong Quyển số (Không ghi), số thứ tự 1449 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng TN&MT huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum.

Thực hiện hợp đồng tín dụng, Ngân hàng đã giải ngân cho ông Đinh Khắc Hào vay số tiền 500.000.000 đồng. Trong quá trình thực hiện hợp đồng ông Đinh Khắc Hào đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ; Ngân hàng đã đôn đốc đòi nợ nhiều lần nhưng ông Đinh Khắc Hào không trả nợ cho Ngân hàng. Nay Ngân hàng yêu cầu Tòa án buộc ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả cho Ngân hàng số tiền cụ thể: Tính đến ngày 06/7/2021, tổng số tiền phải trả cho ngân hàng là 672.820.834 đồng; trong đó tiền nợ gốc là 500.000.000 đồng; tiền lãi suất 172.820.834 đồng.

Tại phiên tòa: Nguyên đơn yêu cầu tính tiền lãi suất vay đến ngày 06/7/2021 và vẫn giữ nguyên yêu cầu khởi kiện.

Bị đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy đã biết Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum khởi kiện yêu cầu tòa án buộc ông Đinh Khắc Hào bà Mai Thị Thu Thúy phải trả nợ tiền vay và tiền lãi suất vay cho ngân hàng; do ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy bỏ địa phương đi nơi khác sinh sống và không báo cho ngân hàng biết địa chỉ nơi cư trú mới, để cấp tống đạt triệu tập ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy đến Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi để giải quyết vụ án. Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi ra Quyết định số 53/2021/QĐ – TA ngày 31/5/2021 thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng bằng hình thức: Đăng thông tin cấp tống đạt triệu tập cho ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy biết để tham gia tố tụng tại tòa án, trên Công thông tin điện tử Tòa án nhân dân Tối Cao và trên báo Công

lý nhưng ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy không có bản tự khai, không tham gia các hoạt động tố tụng.

Tại phiên tòa Kiểm sát viên phát biểu về việc tuân theo pháp luật tố tụng dân sự trong quá trình giải quyết vụ án của thẩm phán, hội đồng xét xử, thư ký và việc chấp hành pháp luật của các đương sự như sau:

Về tố tụng vụ án: Trong quá trình giải quyết vụ án thẩm phán, hội đồng xét xử, thư ký đã thực hiện đúng các quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự về thẩm quyền giải quyết vụ án, xác định quan hệ pháp luật tranh chấp, thu thập chứng cứ, thủ tục xét xử vắng mặt ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy cũng như các hoạt động tố tụng khác. Nguyên đơn đã chấp hành nghiêm yêu cầu của Tòa án về việc cung cấp chứng cứ, tham gia các hoạt động tố tụng khác theo đúng quy định của pháp luật. Bị đơn; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan chấp hành không nghiêm quy định của pháp luật.

Về nội dung vụ án: Đề nghị hội đồng xét xử căn cứ vào khoản 16 Điều 4, Điều 91, Điều 95 Luật các tổ chức tín dụng, được sửa đổi bổ sung ngày 20 tháng 11 năm 2017; các Điều 357, 463, 466, 468 của Bộ luật dân sự; điểm c khoản 2 Điều 12 Văn bản hợp nhất số 8019/VBHN – BTP ngày 10 tháng 12 năm 2013 của bộ Tư pháp, hợp nhất Nghị định của Chính phủ về giao dịch bảo đảm; tính đến ngày 06/7/2021, buộc ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả nợ Ngân hàng số tiền nợ cả gốc và lãi là 672.820.834 đồng. Nếu ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy không trả nợ, đề nghị tuyên bố phát mại tài sản thế chấp để trả nợ cho Ngân hàng.

Về án phí và chi phí tố tụng: Ông Đinh Khắc Hào, bà Mai Thị Thu Thúy phải chịu theo quy định của pháp luật.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Sau khi nghiên cứu các tài liệu có trong hồ sơ vụ án được thẩm tra tại phiên toà và trên cơ sở ý kiến của nguyên đơn, đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn, và kết quả tranh luận tại phiên toà, Hội đồng xét xử nhận định:

[1]. Về thủ tục tố tụng: Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh, mã số chi nhánh: 0100686174-782, đăng ký thay đổi lần thứ 1 do Sở kế hoạch và đầu tư tỉnh Kon Tum cấp ngày 08/8/2016; Quyết định Ủy quyền thực hiện quyền, nghĩa vụ tố tụng và thi hành án dân sự số 2965/QĐ-NHNo -PC, ngày 27/12/2019 của Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam. Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum khởi kiện yêu cầu ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả nợ tiền vay là đúng quy định của pháp luật. Căn cứ Điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự; quan hệ pháp luật phải giải quyết là dân sự, vụ án giải quyết "Tranh chấp hợp đồng tín dụng"; đối tượng của quan hệ có tranh chấp giữa các đương sự là tiền của ngân hàng (Tài sản công). Ngân hàng khởi kiện ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy thuộc thẩm quyền giải quyết vụ án của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi; tòa án thụ lý giải quyết vụ kiện là đúng quy định của pháp luật dân sự. Theo quy định tại Điều 21 Bộ luật tố tụng dân sự; vận dụng Thông tư liên tịch số 04/2012/TTLT-VKSNDTC-TANDTC, ngày 01/8/2012; Viện kiểm sát nhân dân huyện Ngọc Hồi thuộc trường hợp phải tiến hành tố tụng tại phiên tòa.

Ông Đinh Khắc Hào khi ký kết hợp đồng vay tiền, nhận tiền vay có địa chỉ rõ ràng tại thôn 4, thị trấn Plei Kần, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum; sau đó ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy bỏ đi khỏi địa phương nhưng không thông báo cho Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum biết địa chỉ nơi cư trú mới là thuộc trường hợp đương sự cố tình dấu địa chỉ; ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy chưa có bản tự khai, không tham gia các hoạt động tố tụng; ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy vắng mặt 2 lần tại phiên tòa không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan. Áp dụng Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05 tháng 5 năm 2017; Căn cứ Điều 228 Bộ luật tố tụng dân sự Hội đồng xét xử, xét xử vụ án vắng mặt ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy là đúng quy định của pháp luật.

[2]. Xét hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất giữa ngân hàng với ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy, Hội đồng xét xử nhận định: Đây là quan hệ tranh chấp hợp đồng tín dụng, bên vay sử dụng tiền vay vào mục đích nhằm thu lợi nhuận nhưng bên vay không có giấy phép đăng ký kinh doanh. Do vậy quan hệ tranh chấp giữa các đương sự là quan hệ pháp luật dân sự, tranh chấp Hợp đồng tín dụng theo quy định của Bộ luật dân sự và Luật các tổ chức tín dụng. Hợp đồng các bên đã ký là phù hợp các quy định của pháp luật.

Theo quy định tại Điều 319 Bộ luật Dân sự; điểm a khoản 2 Điều 12 Văn bản hợp nhất số 8019/VBHN – BTP, ngày 10 tháng 12 năm 2013 của bộ Tư pháp, hợp nhất Nghị định của Chính phủ về giao dịch bảo đảm; Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum và ông Đinh Khắc Hào, bà Mai Thị Thu Thúy, ký Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 5103LCL201601097 ngày 14/10/2016; thế chấp Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được UBND huyện Ngọc Hồi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 11-10-2016, số sêri CĐ 731200; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số GCN: CH01487. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất để đảm bảo cho khoản tiền vay theo hợp đồng tín dụng là đúng quy định của pháp luật.

[3]. Xét yêu cầu khởi kiện của ngân hàng, Hội đồng xét xử nhận định: Từ các chứng cứ đã thu thập được có đủ căn cứ xác định, tính đến ngày 06/7/2021, tổng số tiền ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả cho ngân hàng NN&TPNT Việt Nam là 672.820834 đồng; trong đó tiền nợ gốc là 500.000.000 đồng; tiền lãi suất 172.820.834 đồng (Trong đó lãi suất trong hạn 160.629.167 đồng, lãi suất quá hạn 12.191.667 đồng); trường hợp ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy không trả hết số tiền nợ, cần phát mại tài sản đã thế chấp để trả nợ cho Ngân Hàng là phù hợp với Điều 68 Văn bản hợp nhất số 8019/VBHN – BTP, ngày 10 tháng 12 năm 2013 của bộ Tư pháp, hợp nhất Nghị định của Chính phủ về giao dịch bảo đảm; Điều 466 của Bộ luật dân sự và Điều 95 Luật các Tổ chức tín dụng. Về lãi suất, kể từ ngày 07/7/2021 ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy vẫn phải tiếp tục trả tiền lãi suất trên số tiền nợ cho Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum theo Hợp đồng tín dụng số 5103LAV201700001/HĐTD, ngày 03-01-2017.

Vì vậy, căn cứ theo quy định tại khoản 1 Điều 275, các Điều 292, 293, 298, 307, 317, 318, 319, 320 và 322; các điều 357, 463, 466, 468 của Bộ luật dân sự; Điều 12 của Luật ngân hàng nhà nước; Điều 91 của Luật các tổ chức tín dụng, Hội đồng xét xử nhận định cần chấp nhận yêu cầu của nguyên đơn, buộc ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả cho nguyên đơn toàn bộ số tiền nợ gốc là 500.000.000 đồng và các khoản tiền lãi suất 172.820.834

đồng; theo điểm 4.3.6 Điều 4 Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất các đương sự đã ký kết, trường hợp phát mại tài sản thế chấp không đủ để thực hiện nghĩa vụ trả nợ thì ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải tiếp tục thực hiện nghĩa vụ trả nợ cho đến khi trả hết toàn bộ các khoản nợ cho ngân hàng.

Về chi phí tố tụng: Căn cứ các Điều 157, 158 của Bộ luật tố tụng dân sự, buộc ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả cho Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam – Chi nhánh huyện Ngọc Hồi 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và 2.100.000 đồng (Hai triệu một trăm nghìn đồng) tiền lệ phí đăng thông tin cấp tống đạt, triệu tập ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy.

[3]. Về án phí: Ngân hàng không phải chịu án phí. Ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải chịu án phí dân sự theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ các Điều 26; 147,157, 158, và các Điều 227, 228, 266 Bộ luật Tố tụng dân sự. Áp dụng các Điều 357, 463, 466, 468 của Bộ luật dân sự. Áp dụng khoản 16 Điều 4 và Điều 81, Điều 95 Luật các Tổ chức tín dụng năm 2010, được sửa đổi bổ sung ngày 20 tháng 11 năm 2017; điểm a khoản 2 Điều 12 Văn bản hợp nhất số 8019/VBHN – BTP, ngày 10 tháng 12 năm 2013 của bộ Tư Pháp, hợp nhất Nghị định của Chính phủ về giao dịch bảo đảm; Điều 6, Điều 26; điểm c, tiểu mục 1.3, mục 1 chương II phần A danh mục án phí kèm Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Xử:

Chấp nhận toàn bộ nội dung đơn khởi kiện đề ngày 13 tháng 10 năm 2020 và yêu cầu bổ sung của Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam – Chi nhánh huyện Ngọc Hồi;

Buộc ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả cho nguyên đơn hoặc người đại diện hợp pháp của nguyên đơn tổng số tiền 672.820.834 đồng (Sáu trăm bảy hai triệu tám trăm hai mươi nghìn tám trăm ba tư đồng); trong đó tiền nợ gốc là 500.000.000 đồng và các khoản tiền lãi suất 172.820.834 đồng; nếu ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy không trả được cho Ngân hàng các khoản tiền nợ theo hợp đồng tín dụng nêu trên thì ngân hàng được quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý các tài sản thế chấp sau đây để thu hồi toàn bộ nợ cho Ngân hàng, gồm các tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được UBND huyện Ngọc Hồi cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 11-10-2016, số sêri CĐ 731200; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số GCN: CH01487. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại các thửa đất số 17 + 15, tờ bản đồ số 44; diện tích đất thế chấp 88.020m^2; mục đích sử dụng đất: Trồng cây lâu năm; thời hạn sử dụng đất đến ngày 12/9/2066; vị trí thửa đất: Thôn Đăk Vang, xã Sa Loong, huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum; nếu giá trị tài sản thế chấp không đủ để trả nợ thì ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải tiếp tục trả nợ cho ngân hàng bằng tiền, giá trị tài sản khác.

Về tiền án phí, chi phí tố tụng:

Buộc ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải trả cho Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam - Chi nhánh huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum 5.100.000 đồng; trong đó 3.000.000 đồng (Ba triệu đồng) tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và 2.100.000 đồng (Hai triệu một

trăm nghìn đồng) tiền lệ phí đăng thông tin cấp tống đạt triệu tập (Triệu tập ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy) trên Cổng thông tin điện tử Tòa án nhân dân Tối Cao và trên báo Công lý.

Buộc ông Đinh Khắc Hào và bà Mai Thị Thu Thúy phải nộp 30.912.833 đồng (Ba mươi triệu chín trăm mười hai nghìn tám trăm ba ba đồng) tiền án phí dân sự sơ thẩm để nộp vào ngân sách Nhà Nước; đại diện hợp pháp của Ngân Hàng NN&TPNT Việt Nam được trả lại 14.673.000 đồng (Mười bốn triệu sáu trăm bảy ba nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2016/0002560 ngày 12/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi; nhận lại tiền tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi tỉnh Kon Tum.

Quyền kháng cáo: Căn cứ các Điều 271, 272, 273 của Bộ luật tố tụng dân sự nguyên đơn, người đại diện hợp pháp của nguyên đơn, bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền kháng cáo bản án trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án sơ thẩm (Ngày 06/7/2021); bị đơn, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan vắng mặt tại phiên tòa thời hạn kháng cáo nói trên tính từ ngày nhận được bản án hoặc ngày niêm yết bản án theo quy định của pháp luật.

Trường hợp Bản án được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

CÁC HỘI THẨM NHÂN DÂN **THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Trịnh Khắc Long Đinh Thế Hồi Phạm Hữu Luân