

Số: 59/2022/QĐST-DS

Tháp Mười, ngày 03 tháng 3 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 24 tháng 02 năm 2022. Về việc “Tranh chấp đòi lại tài sản” các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 448/2021/TLST - DS, ngày 14 tháng 12 năm 2021.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Võ Thị Bảo N, sinh năm 1995.

Địa chỉ: 54/6, ấp Hòa Thuận, xã Vĩnh Bình, huyện Chợ Lách, Bến Tre.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của chị Nhi là Luật sư Nguyễn Văn Hiệp – Luật sư thuộc Công ty Luật TNHH MTV Thành Văn - Chi nhánh Bình Dương.

- **Bị đơn:** Trương Thị T, sinh năm 1967.

Địa chỉ: ấp Mỹ Tân, xã Phú Điền, huyện Tháp Mười, Đồng Tháp.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Bà Trương Thị T đồng ý trả cho chị Võ Thị Bảo N số tiền 500.000.000 đồng (năm trăm triệu đồng).

- Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án mà bên phải thi hành án chưa thi hành xong số tiền trên, thì hàng tháng còn chịu lãi suất do Ngân hàng Nhà nước quy định. Đối với số tiền khi có đơn yêu cầu thi hành án mà bên phải thi hành án chưa thi hành xong, thì hàng tháng còn chịu lãi bằng 50% mức lãi suất theo quy định tại khoản 1 Điều 468 Bộ luật dân sự 2015 tương ứng với thời gian chưa thi hành án đến khi thi hành án xong.

- Chị Võ Thị Bảo N đồng ý giao trả lại cho bà Trương Thị T 01 giấy chứng nhận QSD đất thửa số 188, diện tích 1.000m², tờ bản đồ số 18 do bà Trương Thị T đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

* Về án phí:

- Chị Võ Thị Bảo N không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả lại chị Võ Thị Bảo N số tiền tạm ứng án phí đã nộp 5.300.000 đồng theo lai thu số 0001558, ngày 09/11/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Tháp Mười.

- Bà Trương Thị T phải chịu án phí dân sự sơ thẩm số tiền 12.000.000 đồng tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tháp Mười.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát Huyện;
- Chi cục Thi hành án dân sự Huyện;
- Lưu HS vụ án.

THẨM PHÁN

Đã ký

Phan Lê Duy Khánh