TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN D** **THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**
Số: 11/2022/QĐST-DS	*D, ngày 28 tháng 9 năm 2022.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN D THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Vũ Văn Thắng.

Các Hội thẩm nhân dân:

Bà Trịnh Thị Mai Phương

Ông Phạm Thanh Giản

Căn cứ vào Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 28-9-2022, nguyên đơn là ông Hoàng Văn B đã rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 04/2022/TLST-DS ngày 27 tháng 4 năm 2022 về việc: "*yêu cầu tuyên bố hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa:

- *Nguyên đơn*: Ông Hoàng Văn B, sinh năm 1977; nơi cư trú: Thôn Thù Du, xã Minh Tân, huyện Kiến Thụy, thành phố Hải Phòng;

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Bà Phạm Thị Thanh P và bà Nguyễn Thị H - Luật sư của Công ty Luật TNHH XTVN, địa chỉ: Số 33 T, phường T, quận Đ, thành phố Hà Nội.

- *Bị đơn:* Bà Nguyễn Thị H và ông Phạm Huy C, cùng sinh năm 1962; cùng nơi cư trú: Số 41 L, phường H, quận H, thành phố Hải Phòng; cùng chỗ ở hiện tại: Số 1/75 C, phường C, quận H, thành phố Hải Phòng.

- Người có quyền lợi, nghĩa liên quan:

+ Bà Bùi Thị N, sinh năm 1985; nơi cư trú: Thôn T, xã M, huyện K, thành phố Hải Phòng.

+ Ông Nguyễn Anh T, sinh năm 1968; nơi ĐKHKTT: Số nhà 196 K, phường C, quận H, thành phố Hải Phòng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Trả lại cho ông Hoàng Văn B số tiền tạm ứng án phí 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự quận D, thành phố Hải Phòng theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002822 ngày 27-4-2022.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND quận D;
- VKSND thành phố Hải Phòng;
- Chi cục THADS quận D;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- Lưu: Hồ sơ vụ án, văn thư.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Vũ Văn Thắng