TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN THUẬN BẮC** **TỈNH NINH THUẬN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 05/2023/QĐST-DS	Thuận Bắc, ngày 06 tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 29/5/2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 02/2023/TLST-DS ngày 23 tháng 3 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của Luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP N. Địa chỉ: Số 201 - 203 C M T T, phường 4, Quận 3, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Ngô Phúc V – Chủ tịch HĐQT.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Vũ Ái Q – Trưởng phòng khách hàng. Và ông Đinh Gia H – Nhân viên hỗ trợ kinh doanh chi nhánh Ninh Thuận. Địa chỉ: Số 40 đường 16/4, phường Tấn Tài, thành phố Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

- Bị đơn: Bà Sầm Thị B, sinh năm 1967, ông Tài Tấn Nh, sinh năm 1968. Cùng địa chỉ: Thôn B N, xã B S, huyện T B, Ninh Thuận.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bị đơn bà Sầm Thị B và ông Tài Tấn Nh đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP Nam Á tổng số tiền nợ còn thiếu tính đến ngày 29/5/2023 là **193.195.000 đồng**, trong đó vốn gốc 170.350.000 đồng, nợ lãi 22.845.000 đồng. Bà B, ông N còn phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất quy định tại Hợp đồng cấp tín dụng, Khế ước nhận nợ (như nêu trên) tính kể từ ngày 30/5/2023 đến ngày trả hết nợ. Và tiếp tục duy trì hợp đồng thế chấp số 0962/2021/414-TD-BĐ ngày 20/10/2021 để bảo đảm thi hành án.

Về án phí: Do bà Sầm Thị B, ông Tài Tấn Nh là người dân tộc thiểu số cư trú tại nơi có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn nên được miễn toàn bộ tiền án phí

dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại cho nguyên đơn số tiền 4.780.000 đồng (*Bốn triệu bảy trăm tám mươi ngàn đồng*) theo biên lại thu số 0001107 ngày 23/3/2023 tạm ứng án phí đã nộp theo quy định pháp luật.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo qui định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND tỉnh Ninh Thuận;
- VKSND huyện Thuận Bắc;
- Chi cục THADS huyện Thuận Bắc;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Ngô Minh Đăng