| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**TỈNH NINH BÌNH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 03/2024/QĐ-PT | *Ninh Bình, ngày 02 tháng 7 năm 2024* |

# QUYẾT ĐỊNH
# GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG NGHỊ ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

## TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NINH BÌNH

**Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: bà Trần Thị Sâm

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Tử Lượng

Ông Phạm Thanh Tùng

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 05/2024/QĐST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2024.

Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình đã căn cứ vào các Điều 48, 192, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 4 Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05/5/2017 của Hội đồng Thẩm phán Toà án nhân dân tối cao, quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

*Nguyên đơn:* ông Bùi Văn T sinh năm 1939; nơi cư trú cuối cùng: thôn Ng , xã NN, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình (đã chết ngày 17/11/2017).

*Người kế thừa quyền, nghĩa vụ tố tụng của ông Bùi Văn T:*

- Chị Nguyễn Thị N sinh năm 1962; địa chỉ: đội 1, thôn CP, xã TY, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Chị Bùi Thị H sinh năm 1969; địa chỉ: thôn NL, xã NM, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Chị Bùi Thị Tú A sinh năm 1963; địa chỉ: thôn NL, xã NM, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Anh Bùi Văn U sinh năm 1971; địa chỉ: thôn TM, xã NM, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Anh Bùi Văn Ư sinh năm 1966; địa chỉ: thôn Ng , xã NN, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

*Bị đơn:* anh Bùi Văn Th sinh năm 1974 và chị Đinh Thị Nhàn sinh năm 1975; địa chỉ: thôn Ng , xã NN, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Chị Nguyễn Thị N sinh năm 1962; địa chỉ: đội 1, thôn CP, xã TY, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Chị Bùi Thị H sinh năm 1969; địa chỉ: thôn NL, xã NM, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Chị Bùi Thị Tú A sinh năm 1963; địa chỉ: thôn NL, xã NM, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Anh Bùi Văn U sinh năm 1971; địa chỉ: thôn TM, xã NM, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Chị Phạm Thị E sinh năm 1970; địa chỉ: thôn TM, xã NM, huyện Hoa Lư, tỉnh Ninh Bình.

- Anh Bùi Văn Ư sinh năm 1966; địa chỉ: thôn Ng , xã NN, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

- Bà Phạm Thị V sinh năm 1962; địa chỉ: thôn Ng , xã NN, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

- Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình; địa chỉ: đường Lê Đại Hành, phường N Bình, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

*Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình*: ông Đinh Văn Th, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình là người đại diện theo pháp luật.

- Ủy ban nhân dân xã NN, thành phố Ninh Bình; địa chỉ: xã NN, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

*Người đại diện hợp pháp của Ủy ban nhân dân xã NN:* ông Vũ Quang Ng, chức vụ: Chủ tịch UBND xã NN là người đại diện theo pháp luật.

Tại Quyết định kháng nghị số 02/QĐ-VKS-DS ngày 01/4/2024 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Ninh Bình, kháng nghị Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2024/QĐST-DS ngày 21/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình. Lý do: Tòa án ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án do vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án là không đúng quy định pháp luật. Đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2024/QĐST-DS ngày 21/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình.

Tại phiên họp phúc thẩm, đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Ninh Bình đề nghị Hội đồng phúc thẩm chấp nhận kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Ninh Bình. Căn cứ điểm c khoản 5 Điều 314; khoản 3 Điều 148 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2024/QĐST-DS ngày 21/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình tiếp tục giải quyết vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

## XÉT THẤY:

[1] Quyết định kháng nghị số 02/QĐ-VKS-DS ngày 01/4/2024 của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Ninh Bình là đúng thẩm quyền, đúng thời hạn theo quy định tại Điều 278, Điều 279 và khoản 2 Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự; do đó Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2024/QĐST-DS ngày 21/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình được xem xét giải quyết theo trình tự thủ tục phúc thẩm.

[2] Xét về nội dung vụ án và quyết định kháng nghị:

Tại đơn khởi kiện ngày 27/6/2016 ông Bùi Văn T yêu cầu vợ chồng anh Bùi Văn Th, chị Đinh Thị Nh phải tháo dỡ các công trình xây dựng trên đất và trả lại cho ông diện tích đất vợ chồng anh Th đã lấn chiếm là 209,7m$^2$ gồm 22m$^2$ đất ở, 187,7m$^2$ đất vườn tại thửa đất số 07, tờ bản đồ số 2, bản đồ hiện trạng xã NN năm 2006; địa chỉ: thôn Ng , xã NN, thành phố Ninh Bình, tỉnh Ninh Bình.

Ngày 04/10/2016 anh Bùi Văn Th, chị Đinh Thị Nh có đơn phản tố yêu cầu ông Bùi Văn T phải trả 8m chiều dài hình tam giác, diện tích khoảng hơn 30m$^2$ đất của anh Th theo bản sơ hoạ mặt bằng ngày 10/8/2012 của Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình và buộc ông T phải trả diện tích đất 313 tiêu chuẩn của anh Th là 696m$^2$ trong khuôn viên ông T đang ở, đồng thời yêu cầu chia tách đất 313 mà anh Th với ông T chung khẩu tại vị trí các xứ đồng.

Ngày 25/8/2020 chị Bùi Thị H và chị Bùi Thị Tú A có đơn khởi kiện yêu cầu chia thừa kế theo di chúc của ông Bùi Văn T đối với tài sản là thửa đất của ông T hiện đang tranh chấp với anh Th, chị Nh.

Ngày 26/7/2021 anh Bùi Văn U có đơn khởi kiện yêu cầu anh Th, chị Nh trả phần diện tích đất mà ông T đã cho anh U có kích thước mặt đường 5,8m giáp

mặt đường 477, phần diện tích này nằm trong diện tích đất mà anh Th, chị Nh đang tranh chấp với ông T.

Căn cứ các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ vụ án, Hội đồng phúc thẩm xét thấy:

Quan hệ pháp luật của vụ án là tranh chấp đất đai đã được Ủy ban nhân dân xã NN hòa giải nhưng không thành. Ngoài ra trong vụ án còn có tranh chấp về thừa kế tài sản. Căn cứ Điều 203 Luật đất đai; khoản 5, khoản 9 Điều 26; khoản 1 Điều 35; khoản 1 Điều 39 Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình thụ lý giải quyết vụ án là đúng thẩm quyền.

Ngày 29/3/2024 Viện kiểm sát nhân dân thành phố Ninh Bình đã xác minh tại Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình và Ủy ban nhân dân xã NN kết quả: ngày 21/6/2016 anh Th có đơn gửi Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình phản ánh việc Ủy ban nhân dân xã NN không xem xét giải quyết trả lời đơn đề nghị chia tách ruộng đất 313 của anh Th. Ngày 22/6/2016 Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình đã chuyển đơn của anh Th đến Ủy ban nhân dân xã NN giải quyết theo thẩm quyền. Ngày 29/6/2016 Ủy ban nhân dân xã NN có công văn số 21 trả lời đối với đơn của anh Th. Hiện nay, Ủy ban nhân dân xã NN và Ủy ban nhân dân thành phố Ninh Bình không tiếp nhận, thụ lý giải quyết đơn nào liên quan đến tranh chấp đất đai giữa ông T và anh Th.

Trong quyết định đình chỉ gải quyết vụ án, Tòa án cấp sơ thẩm nhận định: *các bên đương sự tranh chấp đối với thửa đất chưa được cấp GCNQSDĐ; trước khi Toà án thụ lý vụ án, ông T và anh Th đã lựa chọn đề nghị UBND xã NN và UBND thành phố Ninh Bình giải quyết, nhưng UBND xã NN mới tiến hành hòa giải vụ việc mà chưa có văn bản trả lời đơn, giải quyết đơn và xác định tranh chấp giữa ông T với anh Th chị Nh, đang do UBND xã NN và UBND thành phố Ninh Bình giải quyế*t, nên vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 192 Bộ luật Tố tụng dân sự và thuộc trường hợp quy định tại Điều 4 Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05/5/2017 của Hội đồng Thẩm phán Toà án nhân dân Tối cao và đình chỉ giải quyết vụ án là không có căn cứ.

Do đó, chấp nhận kháng nghị của Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân thành phố Ninh Bình. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2024/QĐST-DS ngày 21/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình và

chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình tiếp tục giải quyết vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

Vì các lẽ trên:

Căn cứ điểm c khoản 5 Điều 314 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 05/2024/QĐST-DS ngày 21/3/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân thành phố Ninh Bình tiếp tục giải quyết vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

**2.** Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định./.

***Nơi nhận:***
- Các đương sự;
- TAND TP.Ninh Bình;
- VKSND tỉnh Ninh Bình;
- TANDCC tại Hà Nội;
- Phòng KTNV -THA
- Lưu hồ sơ, VPTA.

**TM.HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM**
**THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PE HỌP**
(đã ký)

**Trần Thị Sâm**