

Bản án số: 70/2024/DS-ST
Ngày 18 - 3 - 2024
V/v tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÀM DƠI, TỈNH CÀ MAU

- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Liêu Chí Khanh.

Các Hội thẩm nhân dân:

Ông Tạ Thanh Bự.

Ông NgHoài Phong.

- Thư ký phiên tòa: Bà NgÁnh Hồng là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đam Dơi, tỉnh Cà Mau.

Ngày 18 tháng 3 năm 2024 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Đam Dơi xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 60/2024/TLST-DS ngày 23 tháng 01 năm 2024 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 60/2024/QĐXXST-DS ngày 21 tháng 02 năm 2024 giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Anh Trần Duy Kh, sinh năm 1995; địa chỉ cư trú: Ấp Th, xã T, huyện Đ, tỉnh Cà Mau.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của nguyên đơn: Anh Quách Trọng Ph, sinh năm 1981; địa chỉ cư trú: Ấp Tr, xã L, huyện N, tỉnh Cà Mau (văn bản ủy quyền ngày 31/10/2023, có mặt).

- Bị đơn:

1. Anh NgChí Nguyễn, sinh năm 1992; địa chỉ cư trú: Ấp Thuận Hòa B, xã Tân Thuận, huyện Đam Dơi, tỉnh Cà Mau (có mặt).

2. Chị Tạ Cẩm V, sinh năm 1998; địa chỉ cư trú: Ấp Th, xã T, huyện Đ, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN:

- Anh Quách Trọng Ph trình bày: Anh Trần Duy Kh có hợp đồng mua bán thức ăn, thuốc thủy sản với anh Ng cho đến ngày 14/01/2023 đối chiếu công nợ anh Ng còn nợ lại số tiền 693.952.000 đồng, anh Ng cam kết tháng 6/2023 sẽ trả 93.982.000 đồng, số tiền còn lại mỗi năm trả 50.000.000 đồng nhưng cho đến nay không thực hiện đúng thỏa thuận. Nay anh Kh yêu cầu anh Ng trả số tiền trên,

không buộc chị Tạ Cẩm V có trách nhiệm liên đới trả cho anh Kh.

- Anh Ng Chí Ng trình bày: Anh thừa nhận có hợp đồng mua thức ăn tôm, thuốc thủy sản của anh Trần Duy Kh và thiếu lại số tiền như anh Ph trình bày, tuy nhiên do nuôi tôm không hiệu quả nên anh không thực hiện trả nợ theo đúng cam kết với anh Kh. Nay anh yêu cầu anh Kh giảm bớt số tiền thiếu này thì anh mới đồng ý trả nợ.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Tại phiên tòa anh Phú thay đổi một phần yêu cầu khởi kiện là không buộc chị Tạ Cẩm V liên đới cùng anh Ng Chí Ng trả tiền cho anh Trần Duy Kh. Đây là quyền tự định đoạt của đương sự, phù hợp với Điều 5 Bộ luật tố tụng dân sự.

[2] Xét yêu cầu khởi kiện của anh Trần Duy Kh, thấy rằng: Tại phiên tòa anh Kh thừa nhận có hợp đồng mua thức ăn tôm và thuốc thủy sản của anh Kh cho đến đầu năm 2023 thì còn nợ lại anh Kh 693.952.000 đồng. Tại khoản 2 Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự quy định: *“Một bên đương sự thừa nhận hoặc không phản đối những tình tiết, sự kiện, tài liệu, văn bản, kết luận của cơ quan chuyên môn mà bên đương sự kia đưa ra thì bên đương sự đó không phải chứng minh”*. Do anh Ng không phản đối yêu cầu khởi kiện của anh Kh nên khẳng định việc anh Ng có mua thức ăn tôm và thuốc thủy sản của anh Kh còn nợ lại số tiền 693.952.000 đồng là có thật, việc anh Ng không trả nợ cho anh Kh là vi phạm nghĩa vụ đã cam kết, xâm phạm quyền, lợi ích hợp pháp của anh Kh nên buộc anh Ng có nghĩa vụ trả cho anh Kh số tiền này là phù hợp theo quy định tại Điều 440 của Bộ luật Dân sự. Tuy nhiên tại phiên tòa anh Ng yêu cầu anh Kh phải giảm bớt mới chịu trả và không thỏa thuận về số tiền án phí phải chịu nên các bên không thỏa thuận được tại phiên tòa.

[3] Do chấp nhận yêu cầu khởi kiện của anh Kh nên buộc anh Ng phải chịu án phí theo quy định của pháp luật.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ Điều 5, khoản 2 Điều 92 Bộ luật tố tụng dân sự; áp dụng Điều 440 Bộ luật Dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của anh Trần Duy Kh. Buộc anh Ng Chí Ng có nghĩa vụ trả cho anh Trần Duy Kh 693.982.000 đồng (sáu trăm chín mươi ba triệu chín trăm tám mươi hai nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của anh Kh cho đến khi thi hành xong khoản tiền trên, hàng tháng anh Ng phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn

phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Anh Ng Chí Ng phải chịu là 31.759.280 đồng (ba mươi một triệu bảy trăm năm mươi chín nghìn hai trăm tám mươi đồng). Hoàn trả lại cho anh Trần Duy Kh 15.880.000 đồng (mười lăm triệu tám trăm tám mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp tại Biên lai thu tiền số 0000644 ngày 23/01/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Anh Kh, anh Ng có quyền làm đơn kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày tuyên án; chị V có quyền làm đơn kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc bản án được niêm yết.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đầm Dơi;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu văn phòng.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Liêu Chí Khanh

