TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CẦN GIỜ** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 39/2018/QĐST-DS	*Cần Giờ, ngày 28 tháng 5 năm 2018.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn bà Nguyễn Thu T có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 84/2017/TLST – DS, ngày 17/7/2017, về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thu T, sinh năm: 1984

Địa chỉ: P802-CT2A đô thị V, phường P, quận H, Thành phố N.

Tạm trú: B805 Carina, đường V, Phường 16, Quận 8, Thành phố H.

- Bị đơn:

1/ Bà Chu Thị S, sinh năm: 1977

Địa chỉ: Số 147/23, Tổ 22, khu phố 2, phường P, Quận 7, Thành phố H.

2/ Ông Lê Xuân S1, sinh năm: 1980

Địa chỉ: ấp L, xã T, huyện K, tỉnh B.

Tạm trú: Địa chỉ: Số 147/23, Tổ 22, khu phố 2, phường P, Quận 7, Thành phố H.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Phạm Hoàng S2, sinh năm: 1986

Địa chỉ: Số 123, Ấp 9, xã P, huyện T, tỉnh B.

2/ Ông Lê Ngọc S3

Địa chỉ: Số 164, ấp B, xã K, huyện G, Thành phố H.

3/ Văn phòng công chứng Nguyễn Văn T

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn T1

Địa chỉ: Số 429/1, ấp B, xã K, huyện G, Thành phố H.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí: Bà Nguyễn Thu T được nhận lại 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số: AC/2011/ 05520 ngày 17/7/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Cần Giờ, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:**
- Đương sự;
- VKSND H.Cần Giờ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Thạch Vũ