TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 13 - THANH HÓA**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 03/2026/QĐST-DS	*Thanh Hoá, ngày 03 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212, Điều 213 và Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 299, 318, 319, 320, 323, 463 và Điều 466 Bộ luật Dân sự; Điều 100 Luật các tổ chức tín dụng.

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội;

Căn cứ biên bản hòa giải thành ngày 25 tháng 8 năm 2026 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 09/2026/TLST-DS ngày 11 tháng 6 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank).

Địa chỉ: Số 89 Láng Hạ, phường Láng, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng Quản trị VPBank.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Ngọc Quang - Chức danh: Trưởng Phòng Xử lý nợ Pháp lý khách hàng cá nhân 2.

Người được uỷ quyền lại của Ngân hàng VPBank: Ông Lê Viết Lâm – Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ.

Địa chỉ liên hệ: Tầng 3, Trung tâm thương mại Nguyễn Kim, số 27&29 đại lộ Lê Lợi, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

- *Bị đơn*: Bà Hà Thị C, sinh năm: 1996.

Số CCCD: 038196005758.

Địa chỉ: Thôn T, xã M, tỉnh Thanh Hóa.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về số tiền nợ: Các bên đương sự thống nhất thoả thuận: Bà Hà Thị C còn nợ Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) tổng số tiền nợ tạm tính đến ngày 25/8/2026 là: 603.193.952 đồng (trong đó, nợ gốc: 521.914.225 đồng, nợ lãi trong hạn: 6.638.582 đồng, nợ lãi quá hạn: 74.641.145 đồng).

2.2. Về phương án trả nợ: Các bên đương sự thống nhất thỏa thuận: Chậm nhất đến hết ngày 25/10/2026, bà Hà Thị C phải trả cho Ngân hàng VPBank tổng số tiền nợ gốc và nợ lãi tạm tính đến ngày 25/8/2026 là: 603.193.952 đồng (trong đó, nợ gốc: 521.914.225 đồng, nợ lãi trong hạn: 6.638.582 đồng, nợ lãi quá hạn: 74.641.145 đồng).

Kể từ ngày 26/8/2026 cho đến khi trả hết nợ, bà Hà Thị C còn tiếp tục phải chịu tiền lãi trên số tiền còn phải thi hành theo lãi suất đã thỏa thuận trong các Hợp đồng cho vay đã ký với VPBank.

2.3. Về xử lý tài sản thế chấp.

Các bên thống nhất thoả thuận: Trường hợp bà Hà Thị C không thực hiện đúng và đầy đủ nghĩa vụ trả nợ thì Ngân hàng VPBank có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mại, xử lý tài sản bảo đảm để thu hồi nợ.

Tài sản bảo đảm là chiếc xe ô tô nhãn hiệu MG (MORRIS GARAGES), RX5 STD, 1.5T, CVT; số khung LSJA24U31PS092243, số máy 15C4EDNSP9300364, biển kiểm soát 36A-969.30 đứng tên bà Hà Thị C. Tài sản được thế chấp theo Hợp đồng thế chấp số LN2403081996494 ký ngày 19/3/2024.

2.4. Về án phí: Các bên đương sự thống nhất thỏa thuận: Bà Hà Thị C có nghĩa vụ chịu toàn bộ tiền án phí dân sự sơ thẩm là 14.064.000 đồng (*Mười bốn triệu không trăm sáu mươi tư nghìn đồng*).

Trả lại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 13.267.000đ (Mười ba triệu hai trăm sáu mươi bảy nghìn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số BLTU/26E/0004775 ngày 11/6/2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hoá.

2.5. Về chi phí tố tụng: Các bên đương sự thống nhất thoả thuận: Bà Hà Thị C chịu toàn bộ chi phí xem xét thẩm định tại chỗ là 1.500.000 đồng và có trách nhiệm hoàn trả số tiền này cho Ngân hàng VpBank.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự, người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 4, Điều 6, Điều 7 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 34 Luật thi hành án dân sự năm 2025.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Thanh Hóa;
- VKSND khu vực 13 – Thanh Hoá;
- THADS tỉnh Thanh Hoá;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Xuân Hoàng