TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 8 - QUẢNG NGÃI** **TỈNH QUẢNG NGÃI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 11/2026/QĐST-DS	*Quảng Ngãi, ngày 29 tháng 5 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8 - QUẢNG NGÃI, TỈNH QUẢNG NGÃI

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: Ông Phan Trường Thọ.

- Các Hội thẩm nhân dân: Ông Lương Văn Thám và bà Trần Thị Thùy Trang.

Căn cứ vào các Điều: 217, 218, 219, 227, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên toà ngày 29-5-2026, nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện (thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 và khoản 2 Điều 244 của Bộ luật Tố tụng dân sự).

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 14/2025/TLST-DS ngày 01-7-2025 (thụ lý cũ số: 09/2025/TLST-DS ngày 31-3-2025 của Toà án nhân dân huyện Sa Thầy), về việc: *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

- Nguyên đơn: Anh Huỳnh C, sinh năm ....; địa chỉ: Thôn x, xã S, tỉnh Quảng Ngãi.

- Bị đơn: Chị Nguyễn T, sinh năm ....; địa chỉ: Thôn N, xã S, tỉnh Quảng Ngãi.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn: Chị Nguyễn N, sinh năm ....; địa chỉ: A Đ, phường Đ, thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Chị Trần T, sinh năm .....; địa chỉ: Thôn x, xã S, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Hoàn trả cho anh Huỳnh C số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) đã nộp tạm ứng án phí sơ thẩm, theo Biên lai thu tiền số: 0001261 ngày 28-3-2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sa Thầy (cũ);

- Anh Huỳnh C phải chịu toàn bộ số tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ

là: 4.800.000đồng (Bốn triệu, tám trăm nghìn đồng) và tiền chi phí định giá tài sản là: 1.600.000đồng (Một triệu, sáu trăm nghìn đồng); được trừ vào khoản tiền mà anh Huỳnh C đã nộp tạm ứng chi phí tố tụng. Anh Huỳnh C đã nộp đủ tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và tiền chi phí định giá tài sản;

- Anh Huỳnh C có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8 - Quảng Ngãi có quyền kháng nghị Quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định hoặc kể từ ngày Quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Nơi nhận:
- Đương sự;
- TAND t. Quảng Ngãi;
- VKSND KV8 - Quảng Ngãi;
- Phòng THADS KV8 - Quảng Ngãi;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Phan Trường Thọ