TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 26/2021/QĐ-PT	*Cần Thơ, ngày 19 tháng 10 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
HUỶ BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Phan Thị Tuyết Mai

Các Thẩm phán: Bà Võ Bích Hải

Bà Hà Thị Phương Thanh

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 25/2021/DSST ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận R bị kháng cáo như sau:

Ngày 31/3/2021, nguyên đơn là ông Nguyễn Thành U kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm xem xét toàn bộ bản án sơ thẩm, chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm, nguyên đơn là ông Nguyễn Thành U có ý kiến xin được rút toàn bộ đơn kháng cáo và rút toàn bộ đơn khởi kiện. Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn là ông Nguyễn Văn V1 có ý kiến đồng ý với việc rút đơn kháng cáo và rút đơn khởi kiện của nguyên đơn. Xét thấy, đây là sự tự nguyện của các đương sự, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự,

Căn cứ vào Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 25/2021/DSST ngày 24 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân quận R và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự phúc thẩm thụ lý số 101/2021/TLPT-DS ngày 10 tháng 5 năm 2021 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất và bồi thường thiệt hại trong xây dựng" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Nguyễn Thành U, sinh năm 1963

Địa chỉ: Phường L, quận R, thành phố Cần Thơ.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn: Luật sư Trần Văn Đ, công ty Luật H

Địa chỉ: Phường A, quận K, thành phố Cần Thơ.

- *Bị đơn:* Ông Nguyễn Văn V, sinh năm 1963

Địa chỉ: Phường T, quận R, thành phố Cần Thơ.

Địa chỉ liên hệ: Phường L, quận R, thành phố Cần Thơ.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn V1, sinh năm 1987 (Văn bản ủy quyền ngày 23/7/2019)

Địa chỉ: Phường L, quận R, thành phố Cần Thơ.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Phan Thị Thu H, sinh năm 1960 (Văn bản ủy quyền ngày 29/9/2020)

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Thành U, sinh năm 1963

Cùng địa chỉ: Phường L, quận R, thành phố Cần Thơ.

2. Bà Đỗ Thị N, sinh năm 1968

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn V1, sinh năm 1987 (Văn bản ủy quyền ngày 23/7/2019)

Cùng địa chỉ: Phường L, quận R, thành phố Cần Thơ.

3. Công ty Trách nhiệm hữu hạn L

Người đại diện theo pháp luật: Phường 8, thành phố L, tỉnh L.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn V1, sinh năm 1987

Địa chỉ: Phường L, quận R, thành phố Cần Thơ.

4. Ngân hàng N - Chi nhánh tỉnh L

Địa chỉ: Phường 1, thành phố L, tỉnh L.

2. Về án phí:

Ông Nguyễn Thành U phải chịu án phí sơ thẩm là 300.000 đồng, khấu trừ vào số tiền ông U đã nộp là 17.705.000 đồng theo biên lai thu số 007079 ngày 18/02/2019 do Chi cục Thi hành án dân sự quận R đã thu, ông Nguyễn Thanh U được nhận lại 17.405.000 đồng.

Ông Nguyễn Thành U phải chịu án phí phúc thẩm là 150.000 đồng, khấu trừ vào số tiền tạm ứng án phí ông U đã nộp theo biên lai thu số 0008002 ngày 01/4/2021 do Chi cục Thi hành án dân sự quận R đã thu, ông U được nhận lại số tiền 150.000 đồng.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND TPCT;
- TAND quận R;
- Chi cục THADS quận R;

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

- Lưu hồ sơ vụ án.

(Đã ký)

Phan Thị Tuyết Mai