

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG**

Số: 338/2020/QĐ-PT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tiền Giang, ngày 09 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Mai Hoàng Khải.

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Ánh Phương.

Ông Võ Trung Hiếu.

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 68/2020/DS-ST ngày 23 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện C bị kháng cáo như sau:

Ngày 07/5/2020, chị Nguyễn Thị Thu O có đơn kháng cáo bản án sơ thẩm số 68/2020/DSST ngày 23/4/2020 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang chị O yêu cầu Tòa phúc thẩm xử “Bác đơn khởi kiện của anh Nguyễn Hoàng T, đề nghị công nhận 126m² đất tranh chấp thuộc quyền sử dụng của chị O tại thửa 504, tờ bản đồ số 4 đã được Ủy ban nhân dân huyện C cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00368 ngày 05/9/2010 cho chị O đứng tên.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 09/9/2020, nguyên đơn anh Nguyễn Hoàng T rút toàn bộ đơn khởi kiện. Bị đơn chị Nguyễn Thị Thu O đồng ý việc anh T rút đơn khởi kiện và chị O cũng rút đơn kháng cáo.

Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn được bị đơn đồng ý và bị đơn rút đơn kháng cáo là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào khoản 1, khoản 5 Điều 147, Điều 289, 299, khoản 4 Điều 308 và Điều 311 của Bộ luật tố tụng dân sự; Khoản 1, khoản 4 Điều 26, khoản 4, khoản 6 Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội khóa 14 quy định về án phí, lệ phí Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số: 68/2020/DS-ST ngày 23 tháng 4 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện C, tỉnh Tiền Giang và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 320/2020/TLPT-DS ngày 16 tháng 7 năm 2020 về việc tranh chấp “Quyền sử dụng đất và yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở việc thực hiện quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* Anh **Nguyễn Hoàng T**, sinh năm 1970; Địa chỉ: Ấp 6, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Bị đơn:* Chị **Nguyễn Thị Thu O**, sinh năm 1973; Địa chỉ: Ấp 6, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Chị **Lê Khắc Đông N**, sinh năm 1982;

Người đại diện theo ủy quyền của chị N: Anh **Nguyễn Hoàng T**, sinh năm 1970; Cùng địa chỉ: Ấp 6, xã T, huyện C, tỉnh Tiền Giang. (Theo giấy ủy quyền số chứng thực 270 ngày 25/5/2017)

+ Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam. Địa chỉ: Số 02, L, Quận B, Hà Nội.

Người đại diện theo quyền: Ông Huỳnh Văn H-Giám đốc Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam-chỉ nhánh huyện C, tỉnh Tiền Giang.

2. Về án phí:

- Chị Nguyễn Thị Thu O phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm và 300.000 đồng án phí phúc thẩm. Trả lại chị O 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0002655 ngày 07/5/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang.

- Anh Nguyễn Hoàng T phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm, nhưng được trừ 300.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 25840 ngày 17/4/2017 của Chi cục thi hành án dân sự huyện C, tỉnh Tiền Giang xem như nộp xong.

3. Nguyên đơn có quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục sơ thẩm do Bộ luật tố tụng dân sự quy định.

4. Quyết định phúc thẩm có hiệu lực pháp luật thi hành./.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện C;
- Chi cục THADS huyện C;
- Các đương sự;
- Phòng KTNV & THA;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu hồ sơ, Văn phòng.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Mai Hoàng Khải