TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ M** **TỈNH QUẢNG NINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập- Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2023/QĐST- DS	*M, ngày 15 tháng 6 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 1, 3, 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219; khoản 2 điều 273; Điều 278 và khoản 2 điều 280 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng Dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 04/2023/TLST- DS ngày 12 tháng 01 năm 2023 về việc "tranh chấp yêu cầu tuyên bố giao dịch dân sự vô hiệu và hoàn trả tiền"; thông báo thụ lý yêu cầu sửa đổi bổ sung của nguyên đơn số 04.1 ngày 30/3/2023 về việc " hủy hợp đồng đặt cọc, hủy văn bản thỏa thuận mua bán, hoàn trả tiền đặt cọc và phạt cọc" giữa:

* Nguyên đơn: anh Nguyễn Văn Kh, sinh năm: 1985; nơi thường trú: khu x, phường H, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: anh Vũ Hữu H, sinh năm: 1994; nơi đăng ký thường trú: khu x, phường Ph, thị xã Q, tỉnh Quảng Ninh; nơi ở hiện tại: khu x, phường H, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh (theo giấy ủy quyền ngày 03/01/2023, số chứng thực 01, quyển ố 01-SCT/CK, ĐC của Văn phòng công chứng K) và chị Quách Thị Quỳnh M, sinh năm: 1996; nơi thường trú: thôn S, xã Đ, huyện Đ, tỉnh Thái Bình; địa chỉ liên hệ: Axx-xx khu đô thị M, phường H, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh (theo giấy ủy quyền ngày 13/4/2023, số chứng thực 256, quyển số 01-SCT/CK, ĐC của Văn phòng công chứng K).

* Bị đơn: chị Vũ Thị Th, sinh năm: 1971; nơi thường trú: số xx phố D, khu H, phường N, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: anh Lương Văn Đ, sinh năm: 1980; nơi cư trú: số xx, phố L, khu Th, phường H, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh (theo hợp đồng ủy quyền ngày 06/3/2023 số chứng thực 13, quyển số 01/2023-SCT/HĐ,GD của UBND phường Tr, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp: bà Nguyễn Thị H, sinh năm: 1955; Luật sư Văn phòng luật sư A; địa chỉ: số xx phố L, tổ x, khu x, phường Y, thành phố H, tỉnh Quảng Ninh.

* Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà: Bùi Thị B, sinh năm: 1949; nơi cư trú: số xxx phố x/x khu x, phường K, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh; nơi ở hiện tại: khu Tràng Vỹ, phường Tr, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh.

Người đại diện theo ủy quyền: anh Lương Văn Đ, sinh năm: 1980; nơi cư trú: số xx, phố L, khu Th, phường H, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh (theo hợp đồng ủy quyền ngày 06/3/2023 số chứng thực 12, quyển số 01/2023-SCT/HĐ,GD của UBND phường Tr, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh).

- Văn phòng công chứng K, thành phố M; địa chỉ: số xxxA đường H, khu x, phường K, thành phố M, tỉnh Quảng Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự.

Trả lại cho nguyên đơn anh Nguyễn Văn Kh tổng số tiền tạm ứng án phí sơ thẩm 92.000.000đ (chín mươi hai triệu đồng) anh Kh đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố M theo các biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0007697 ngày 10/01/2023 và biên lai số 0007776 ngày 30/3/2023.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự. Viện kiểm sát cấp trên có quyền kháng nghị trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Viện kiểm sát cùng cấp nhận quyết định.

Nơi nhận:
- Tòa án tỉnh;
- Viện kiểm sát nhân dân tp M;
- Chi cục THADS thành phố M;
- Các đương sự;
- Lưu (AV+ HS).

THẨM PHÁN

(đã ký)

Vũ Thị Thanh Phương