TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ H.N**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 76/2018/QĐST-DS	*H.N, ngày 30 tháng 10 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào khoản 5 Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 3, khoản 4 Điều 218, khoản 1 Điều 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự; khoản 3 Điều 18 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 125/2018/TLST-DS ngày 04 tháng 9 năm 2018 về "Tranh chấp thực hiện nghĩa vụ trả tiền theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy:

- Ngày 30/10/2018, đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn là ông T.V.T có đơn rút toàn toàn bộ yêu cầu khởi kiện; việc rút yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện;

- Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 125/2018/TLST-DS ngày 04 tháng 9 năm 2018 về "Tranh chấp thực hiện nghĩa vụ trả tiền theo hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông **N.V.K,** sinh năm 1976, trú tại: khu phố 5, thị trấn D.Dg., huyện P.Q., tỉnh K.Gg..

Bà **B.T.H**, sinh năm 1980, trú tại đường phố Men-nhi-cô-va, nhà số 3/2, căn hộ 54, thành phố M., L.b.N.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông T.V.T, sinh năm 1980, CMTND số 013319144 cấp ngày 03/7/2010 tại Công an H.N và bà N.T.L, sinh năm 1995, CMTND số 001195006131 cấp ngày 13/6/2016 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư. Cùng địa chỉ: Phòng 211, toà E3B Chung cư Y.H, số 7 V.P.H, phường Y.H, quận C.G, H.N. *(Văn bản uỷ quyền lập ngày 09/5/2018, 28/6/2018, 15/8/2018)*

Bị đơn: Bà **T.T.H**, sinh năm 1962;

Ông **N.H.L**, sinh năm 1957;

Cùng trú tại: Phòng 300-C2, 34A, T.P, phường D.B, quận B.Đ, thành phố

H.N.

Người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn: Ông V.C.Dg, sinh năm 1968, CMTND số 001068000888 cấp ngày 02/6/2014 tại Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư. Trú tại: Số 41, A8, ngõ 120 đường H.Q.V, quận C.G, H.N. *(Văn bản uỷ quyền lập ngày 17/9/2018)*

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Ông N.V.K, bà B.T.H được trả lại 12.000.000đ (*Mười hai triệu đồng*) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu số AA/2016/0000760 ngày 10/8/2018 của Cục Thi hành án dân sự thành phố H.N. (*Người đại diện theo uỷ quyền là ông T.V.T hoặc bà N.T.L được quyền nhận toàn bộ số tiền 12.000.000đ để trả lại cho nguyên đơn*).

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân thành phố H.N có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP H.N;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Vũ Viết Văn