

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN S
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 25 /2024/QĐST-DS

S, ngày 15 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 02 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 227/2023/TLST-DS ngày 20 tháng 10 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: **Ngân hàng TMCP S**; Địa chỉ: 266 - 268 đường N, Phường V, Quận 3, Tp Hồ Chí Minh. Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thế C. Chức vụ: Giám đốc. Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Hữu T - Chức vụ: Chuyên viên quản lý nợ theo quyết định ủy quyền số 3524/2023/QĐ-PL ngày 25/12/2023 của Tổng giám đốc và giấy ủy quyền số: 2.1G/2023/GUQ-CNĐN ngày 02/01/2024 của Giám đốc Ngân hàng TMCP S; Địa chỉ: 130A - 130 - 132 đường B, Phường H 1, Quận H, Tp Đà Nẵng.

- Bị đơn: bà **Trương Thị H** – sinh năm: 1978. Địa chỉ: tổ 02, phường A, quận S, Đà Nẵng. Chỗ ở hiện nay: 11 đường P, phường A, quận S, Đà Nẵng.

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Bà Trương Thị H có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng TMCP S số tiền tạm tính đến ngày 01/2/2024 là **134.665.853 đồng**. Trong đó nợ gốc: 126.674.000 đồng, lãi trong hạn: 7.422.037 đồng, lãi quá hạn vốn: 427.355 đồng, lãi chậm trả lãi: 142.462 đồng.

2. Thời gian và phương thức trả nợ: Trả dần hàng tháng mỗi tháng 3.000.000đ (Ba triệu đồng), vào ngày 15 hàng tháng, bắt đầu từ tháng 02/2024 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ.

Trường hợp bà Trương Thị H vi phạm nghĩa vụ trả tiền một trong các đợt đến hạn phải trả thì Ngân hàng TMCP S có quyền yêu cầu thi hành án đối với toàn bộ số tiền còn lại chưa trả.

Kể từ ngày 02/02/2024, bà Trương Thị H còn phải tiếp tục trả lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán theo mức lãi suất các bên thỏa thuận trong Hợp đồng cho vay kèm giấy nhận nợ số 202126375180, số GNN LD2129800107 ngày 25/10/2021 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng cho vay, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo Quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm: Bà Trương Thị H phải chịu là 3.367.000 đồng

Hoàn trả cho Ngân hàng TMCP S số tiền 3.218.544 (Ba triệu hai trăm mười tám nghìn năm trăm bốn mươi bốn đồng) tạm ứng án phí Ngân hàng TMCP S đã nộp tại Chi cục thi hành án quận S theo biên lai thu số 0002109 ngày 19/10/2023.

4. Chi phí đăng tin: Chi phí đăng báo nhân dân 3.000.000 đồng theo hóa đơn số 00002480 ngày 15/11/2023 và chi phí đăng tin tại Trung tâm truyền hình Việt Nam khu vực Miền trung - Tây Nguyên (VTV8) là 1.620.000 đồng; hóa đơn số 00001062 ngày 15/11/2023. Tổng cộng 4.620.000 đồng Ngân hàng TMCP S phải chịu (đã nộp và thanh toán xong)

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6,7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- VKS nhân dân quận S - Đà Nẵng;
- Chi cục THA dân sự quận S - Đà Nẵng;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN**Nguyễn Thị Hạnh**