TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BTL** **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **105**/2023/QĐST-DS	*BTL, ngày 30 tháng 10 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 80/2023/TLST-DS ngày 19/10/2023;

Xét thấy nguyên đơn là Công ty Cổ phần thương mại – Quảng cáo – Xây dựng – Địa ốc V có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối ông Tô Trung H và bà Nguyễn Thị Hồng N là tự nguyện và không vi phạm điều cấm của luật, không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 80/2023/TLST-DS ngày 19 tháng 10 năm 2023 về việc Tranh chấp Hợp đồng mua bán căn hộ, giữa:

Nguyên đơn: Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc V.

Trụ sở: Số 202 đường Hồ Tùng Mậu, phường P, quận BTL, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đào Thị Kim N – Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà H, ông D, ông V; Cùng địa chỉ: Tầng 24, TNR Tower, 54A Nguyễn Chí Thanh, quận Đ, thành phố Hà Nội (Theo Giấy ủy quyền số 228/UQ-VH ngày 16/6/2023)

Bị đơn: Ông Tô Trung H, sinh năm 1982 và Bà Nguyễn Thị Hồng N, sinh năm 1983; Cùng địa chỉ: Căn hộ 0217, tòa nhà R3, Dự án khu nhà ở VP-DV phường P, quận BTL, thành phố Hà Nội.

2. Về án phí: Trả lại cho Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc V số tiền 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng)* tạm ứng án phí Công ty Cổ phần Thương mại - Quảng cáo - Xây dựng - Địa ốc V đã nộp theo biên lai số AA/2020/0044201 ngày 19/10/2023 tại Chi cục thi hành án dân sự quận BTL, thành

phố Hà Nội.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân quận BTL;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Minh Huệ