

Số: 81/2023/QĐST-HNGĐ

Quảng Yên, ngày 20 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào khoản 1 Điều 28, điểm a khoản 1 Điều 35, khoản 3 Điều 147, Điều 212, Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào khoản 7 Điều 26 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 12 tháng 9 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 53/2023/TLST-HNGD ngày 17 tháng 5 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Anh Phạm Văn Phg, sinh năm 1978; địa chỉ: thôn Chợ Rộc, xã T A, thị xã Qg Y, tỉnh Quảng Ninh.

- Bị đơn: Chị Phạm Thị Hg, sinh năm 1982; địa chỉ: thôn Chợ Rộc, xã T A, thị xã Qg Y, tỉnh Quảng Ninh.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về chia tài sản chung sau khi ly hôn: Anh Phạm Văn Phg và chị Phạm Thị Hg thống nhất diện tích đất (theo kết quả đo thực tế ngày 28/6/2023 là 347,6m²) thuộc thửa số 408 (tách từ thửa 183/1+183/2) tờ bản đồ số P29 tại Xóm Chợ Rộc, xã T A, thị xã Qg Y, tỉnh Quảng Ninh đã được Ủy ban nhân dân thị xã Qg Y cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 453755 ngày 01/8/2012 mang tên ông Phạm Văn Phg và bà Phạm Thị Hg là tài sản chung của anh chị chưa chia khi ly hôn. Anh Phg, chị Hg thống nhất thoả thuận giá trị thửa đất là 243.230.000đ. Nay anh chị thống nhất thoả thuận chia theo diện tích thực tế đo đạc ngày 28/6/2023 là 347,6m², theo đó anh Phạm Văn Phg được nhận phần tài sản là quyền sử dụng đất có diện tích 174,5m² được giới hạn bởi các điểm 4,5,6,7,8,9,4, chị Phạm Thị Hg nhận phần tài sản là quyền sử dụng đất có diện tích 173,1m² được giới hạn bởi các điểm 1,2,3,4,9,1 (có trích đo hiện trạng thửa đất ngày

28/8/2023 kèm theo).

2.2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

- Chị Phạm Thị Hg phải nộp án phí dân sự sơ thẩm là 3.029.250đ (Ba triệu, không trăm hai mươi chín nghìn, hai trăm năm mươi đồng).

- Anh Phạm Văn Phg phải nộp án phí dân sự sơ thẩm là 3.053.750đ (Ba triệu, không trăm năm mươi ba nghìn, bảy trăm năm mươi đồng). Trả lại anh Phạm Văn Phg số tiền 1.946.250đ (Một triệu, chín trăm bốn sáu nghìn, hai trăm năm mươi đồng) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền số 0010265 ngày 16 tháng 5 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Qg Y, tỉnh Quảng Ninh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND thị xã Quảng Yên;
- TAND tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục THADS thị xã Qg Y;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Phạm Phúc Định