

Số: 92/2025/QĐST-DS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, điểm c khoản 1 Điều 217, khoản 1, 2 Điều 218 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05/5/2017 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao;

Căn cứ Nghị quyết 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp quản lý và sử dụng án phí, lệ phí tòa án;

Căn cứ vào Luật Thi hành án Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 630/2023/TLST-DS ngày 15/12/2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”.

XÉT THẤY:

Ngày 20/4/2024, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã niêm yết hợp lệ Giấy triệu tập nguyên đơn ông Huỳnh Văn T đúng 08 giờ 30 phút ngày 06/5/2024 để làm việc.

Ngày 13/02/2025, Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đã niêm yết hợp lệ Giấy triệu tập nguyên đơn ông Huỳnh Văn T đúng 13 giờ 30 phút ngày 28/02/2025 để làm việc.

Tuy nhiên, vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 06/5/2024 và lúc 13 giờ 30 phút ngày 28/02/2025, nguyên đơn ông Huỳnh Văn T đều không có mặt để làm việc theo giấy triệu tập của Tòa án.

Như vậy, có cơ sở xác định nguyên đơn đã được Tòa án triệu tập hợp lệ 02 lần mà vẫn vắng mặt (không có đơn đề nghị xét xử vắng mặt và không có đơn xin vắng mặt theo giấy triệu tập vì sự kiện bất khả kháng, trở ngại khách quan).

Bị đơn không có yêu cầu phản tố.

Căn cứ quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015 thì Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đình chỉ giải quyết vụ án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 630/2023/TLST- DS ngày 15/12/2023 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”; giữa:

- Nguyên đơn: Ông Huỳnh Văn T, sinh năm 1949.

Địa chỉ: Số 171/2 Đường số M, phường AL, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Bị đơn: Bà Trịnh Mai H1, sinh năm 1953.

Địa chỉ thường trú: Số 229 XVNT, Phường MB, quận BT, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ tạm trú: Số 1015 KVC, phường LT, thành phố TĐ, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Huỳnh Trịnh Hoàng P, sinh năm 1977.

Địa chỉ: Số 171/2 Đường số M, phường AL, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Bà Huỳnh Thị Hoàng M, sinh năm 1986.

Địa chỉ: Số 171/2 Đường số M, phường AL, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh.

+ Ông Huỳnh Đại P, sinh năm 1985.

Địa chỉ: 12 Salvia Streel Stalbans 3021 Australia.

+ Bà Huỳnh Thị Ngọc H2, sinh năm 1975.

Địa chỉ: 613 Bridgewood CR#512 FT Worth TX 76112 USA.

+ Đại diện Công ty Cổ phần Tô TP.

Địa chỉ: Số 56 PHC, Phường MH, Quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Quyền khởi kiện lại vụ án: Ông Huỳnh Văn T được quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu.

2.2. Án phí dân sự sơ thẩm:

Trả lại cho ông Huỳnh Văn T số tiền tạm ứng án phí 11.897.600đ và 10.993.000đ theo các Biên lai thu tiền số 036818 ngày 14/6/2005 và Biên lai thu

tiền số 036407 ngày 15/12/2005 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND Tp.HCM;
- Các đương sự;
- Cục THADS Tp. HCM;
- Lưu HSVA.

THẨM PHÁN



Bùi Hữu Nhân